



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA CERNA  
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 008-02/22-01/2  
URBROJ: 2196-11-01-22-01  
Cerna, 15. ožujka 2022.

Na temelju članka 44. Statuta Općine Cerna („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 13/09, 2/13, 24/14, 8/18 i 4/21), Općinski načelnik Općine Cerna objavljuje

**JAVNI POZIV PODUZETNICIMA  
na iskaz interesa za investiranje u Poduzetničkoj zoni Zagrađe**

Poduzetnička zona Zagrađe jedan je od infrastrukturnih projekata Općine Cerna čiji je cilj proširenje sustava infrastrukturne potpore malom i srednjem poduzetništvu kroz uspostavu funkcionalne i operativne poduzetničke zone, opremljene osnovnom i dodatnom zajedničkom infrastrukturom.

Cilj je omogućiti povećanje konkurentnosti postojećih malih i srednjih poduzetnika, povećanje broja novoosnovanih tvrtki te omogućiti nove investicije i porast zapošljavanja.

Temeljem prijave na Poziv steći će se konkretan uvid u namjere poduzetnika za investiranje i poslovanje u Poduzetničkoj zoni Zagrađe.

Iskazivanje interesa poduzetnika ne predstavlja preuzimanje bilo kakvih obveza, već služi prvenstveno za potrebe analize interesa za kupnju lokacija, odnosno namjere ulaganja u Zonu.

Na području Zone Zagrađe završeni su radovi za priključak na vodu i plin, a trenutno su u tijeku radovi na izgradnji ostale komunalne infrastrukture, a predviđeni rok dovršetka je kraj ove godine kada bi trebao biti i raspisan natječaj za prodaju predmetnih parcela.

Završetkom projekta, Zona će biti opremljena kompletnom komunalnom infrastrukturom koja podrazumijeva prometnicu i nogostup u Zoni te spoj na postojeće prometnice, vodovod, struju, javnu rasvjetu, telekomunikacijsku infrastrukturu, plinovod.

Također, završetkom projekta poduzetnicima će na raspolaganju biti 7 lokacija odnosno građevnih čestica ukupne površine 30.727,00 m<sup>2</sup>, veličine od 4.260 m<sup>2</sup> do 5.043 m<sup>2</sup>.

Tablica 1.

Popis katastarskih čestica u Poduzetničkoj zoni Zagrađe i površina (m<sup>2</sup>)

| Katastarske čestice u Zoni Zagrađe |                    |                     |                                   |
|------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------------|
|                                    | Katastarska općina | Katastarska čestica | Površina katastarske čestice (m2) |
| 1.                                 | Cerna              | 2619/16             | 5043                              |
| 2.                                 | Cerna              | 2619/17             | 4301                              |
| 3.                                 | Cerna              | 2619/18             | 4293                              |
| 4.                                 | Cerna              | 2619/23             | 4285                              |
| 5.                                 | Cerna              | 2619/24             | 4277                              |
| 6.                                 | Cerna              | 2619/25             | 4268                              |
| 7.                                 | Cerna              | 2619/26             | 4260                              |
| UKUPNO                             |                    |                     | = 30727                           |

Poduzetnici koji žele iskazati interes trebaju ispuniti Obrazac prijave (objavljen na službenoj web stranici: [www.cerna.hr](http://www.cerna.hr)) i dostaviti u prostorije Općine Cerna u uredovno vrijeme (7:00 do 15:00 sati) ili na e-mail adresu: [opcina.cerna@vu.t-com.hr](mailto:opcina.cerna@vu.t-com.hr).  
Rok za dostavu Obrasca je do 30. travnja 2022. godine.

