

Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE CERNA
(Prijedlog)**

Osijek, rujan 2020.

[illegible]

SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar 2. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb 3. Hrvatske šume d.o.o., UŠP, Odjel za ekologiju, Vinkovci, 4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Zagreb 5. Ministarstvo državne imovine, Zagreb 6. MORH, Zagreb 7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PUCZ Osijek, Služba civilne zaštite Vukovar, Vukovar 8. VSŽ, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Županja 9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb 10. Hrvatske ceste, Odjel za strateško planiranje, Zagreb 11. Uprava za ceste, Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci 12. HŽ Infrastruktura, Zagreb 13. Plinacro, Zagreb 14. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb 15. Općina Ivankovo 16. Općina Babina Greda 17. Općina Štitar 18. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci 19. Općina Cerna
--------------------------	---

S A D R Ž A J		Stranica
0. OPĆI DIO		1
1.	Naslovna stranica	1
2.	Potpisni list	2
3.	Suradnja i konzultacije u izradi Plana	3
4.	Sadržaj	4
I. ODREDBE ZA PROVEDBU		1
II. GRAFIČKI DIO		1
		Mjerilo
0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
1.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>PROMET, POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE</i>	1:25.000
2.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>TRANSPORT PLINA I PLINOOPSKRBA</i>	1:25.000
2.B	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>ELEKTROENERGETIKA</i>	
2.C	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>VODNOGOSPODARSTVO</i>	1:25.000
3.A	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
3.B	PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25.000
4.A	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA CERNA I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA I REKREACIJSKA ZONA "CERNA" I "PERUN"	1: 5.000
4.B	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠIŠKOVCI	1: 5.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI	1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE CERNA	1
1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA	1
2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA	6
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA	12
C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU	14
D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA	49
 IV. DOKUMENTACIJA	 1
1. Izvadak iz sudskog registra	1
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	6
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	8
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	11
5. Potvrda	12

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu (iz "Službenog vjesnika" Vukovarsko-srijemske županije, br. 11/07. i 16/11.) mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

Članak 4. *

Članak 4., mijenja se i glasi:

"U ovome Planu površine za razvoj i uređenje prikazane su u kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" i određuju se za sljedeće namjene:

1. Površine za razvoj i uređenje naselja:
 - građevinsko područje naselja Cerna sa svojim izdvojenim dijelovima ("Cerna" i "Blato") i građevinsko područje naselja Šiškovci,
2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja:
 - a) Izdvojena građevinska područja izvan naselja,
 - izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke i rekreacijske zone "Cerna" i "Perun",
 - b) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina
 - eksploatacijsko polje opekarske gline "Ciglana 2" u Cerni.
 - c) Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
 - vrijedno obradivo tlo (P2),
 - ostala obradiva tla (P3).
 - d) Šuma isključivo osnovne namjene
 - gospodarska šuma (Š1).
 - e) Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)
 - f) Vodne površine
 - vodotoci Bosut i Biđ.
 - g) Prometne površine".

Članak 5.

U članku 5., alineja 1. mijenja se i glasi:

"- sva građevinska područja (izgrađeni, neizgrađeni ali uređeni dio i neizgrađeni i neuređeni dio) prikazana su u kartografskim prikazima broj 4.A i 4.B, na kartografskim kartama u mjerilu 1:5.000. Detaljna namjena građevinskih područja utvrđuje se prostornim planovima užih područja ili na temelju ovih Odredbi."

Članak 6.

Članak 6., mijenja se i glasi:

"Prometne, energetske i vodnogospodarske građevine određene su funkcijom i kategorijom i prikazane na kartografskim prikazima br. 1.A. i 2.A. do 2.C.

Prostor za prometne i infrastrukturne građevine utvrđuje se na sljedeći način:

* Odredbe za provedbu započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana

- Za postojeće građevine prostor je utvrđen stvarnom katastarskom česticom i pojasom primjene posebnih uvjeta prema posebnim propisima. Sve postojeće građevine, bilo da se zadržavaju ili uklanjaju, mogu se rekonstruirati pri čemu su moguće izmjene trase u cilju poboljšanja funkcioniranja građevine,
- Trase novih infrastrukturnih građevina su orijentacijske i moguće ih je mijenjati unutar koridora čija ukupna širina iznosi:
 - za planirani višenamjenski kanal Dunav-Sava 500,0 m,
 - za planirane ceste državnog i županijskog značaja 100,0 m,
 - za planirane ostale (nerazvrstane) ceste 20,0 m,
 - koridor biciklističke infrastrukture 150,0 m,
 - površine za gradnju elektroničkih komunikacija krugovi radijusa $R=1000$ i $R=15000$ m,
 - za vodove vodoopskrbnog i odvodnog sustava 100,0 m,
 - za vodove do objekata prikazanih simbolima vezano na stvarni smještaj objekta,
 - za planirani nadzemni dalekovod prijenosa električne energije DV 2x400 kV Ernestinovo-Ugljevik utvrđuje se Koridor ukupne širini 500,0 m,
 - za planirani DV 35 kV Cerna-Babina Greda 100,0 m."

Širina koridora iz stavka 2. ovoga članka utvrđuje se simetrično u odnosu na os infrastrukturne građevine, prikazane u kartografskom prikazu.

Iznimno, širine novih infrastrukturnih koridora iz stavka 2. ovoga članka ne primjenjuju se u građevinskim područjima unutar kojih su koridori utvrđeni u kartografskim prikazima građevinskih područja br. 4.A. Cerna i 4.B. Šiškovci, kao ni u dijelovima gdje je planirana infrastruktura unutar koridora višenamjenskog kanala Dunav-Sava.

Područja za smještaj samostojećih antenskih stupova omeđena su kružnim prstenom, a granicom područja smatra se os nacrtanog kružnog prstena."

Članak 7.

Članak 8., mijenja se i glasi:

" U ovome Planu utvrđuju se sljedeća područja posebnih ograničenja u korištenju:

- zaštićena kulturna dobra,
- područje intenziteta potresa VII stupnja MCS ljestvice,
- vodozaštitno područje regionalnog crpilišta "Cerna",
- inundacijski pojas uz vodotoke Bosut i Biđ, te kanale Berava, Kaluđer i istočna Berava,
- koridori za planirane infrastrukturne građevine.

Područja posebnih ograničenja iz stavka 1. ovoga članka, alineje 1., 2., 3. i 5., prikazana su na kartografskom prikazu br. 3. "Uvjeti korištenja". "

Članak 8.

Članak 9., mijenja se i glasi:

"Područja posebnih ograničenja u korištenju detaljnije se utvrđuju na sljedeći način:

- zaštićena kulturna dobra na temelju akata o zaštiti,
- vodo zaštitno područje crpilišta na temelju Odluke o zonama sanitarne zaštite crpilišta donesene sukladno posebnom propisu,
- granicu inundacijskog pojasa utvrđuje ustanova s javnim ovlastima nadležna za vodnogospodarstvo. "

Članak 9.

U članku 12., stavak 2., briše se.

Članak 10.

Članak 13., mijenja se i glasi:

" U koridorima planiranih prometnica i infrastrukture, čije širine su utvrđene u članku 6. ovih Odredbi ne mogu se do utvrđivanja točne trase i lokacije planirati i graditi stambene i gospodarske građevine koje se sukladno ovim Odredbama mogu graditi van građevinskih područja.

Na prostoru određenom za koridore i lokacije prometnih i drugih infrastrukturnih građevina, a koji preostane nakon izgradnje građevine, prestaje ograničenje iz stavka 1. ovoga članka.

Ograničenja iz stavka 1. ovog članka ne odnose se na područja za smještaj samostojećih antenskih stupova i koridore biciklističke infrastrukture."

Članak 11.

Članak 14., mijenja se i glasi:

"Građevine od važnosti za Državu i Županiju utvrđene su posebnim propisom."

Članak 12.

Članak 15., briše se.

Članak 13.

U članku 17., riječi: "i 15.", brišu se.

Članak 14.

U članku 18., iza riječi: "U građevinskom području naselja", dodaju se riječi: "i izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja".

Članak 15.

U članku 19., u stavku 1., riječi: "stalnog stanovanja", brišu se.

U Stavak 2., riječi: "U građevinskim područjima naselja povremenog stanovanja", zamjenjuju se riječima: " U izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja Cerna "Blato" te riječi: "građevine povremenog stanovanja," zamjenjuju se riječima: "obiteljske stambene građevine, građevine".

Članak 16.

Članak 22., mijenja se i glasi:

"Građevna čestica je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je potrebno u skladu s uvjetima odredbi ovoga Plana utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi odnosno urediti.

Građevna čestica ima direktan pristup na prometnu površinu ako je širina regulacijskog pravca min. 3,0 m. Iznimno, građevna čestica na kojoj su postojeće legalno izgrađene građevine može imati osiguran pristup na drugi način (služnost prolaza preko druge čestice i sl.).

Površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svim i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.).

Prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice."

Članak 17.

U članku 23., riječi: "javne površine", zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 18.

U članku 25., riječi: "Cesta i druga javno-prometna površina", zamjenjuju se riječima: "Površina javne namjene".

Članak 19.

U članku 26., riječi: "regulacijsku liniju", zamjenjuju se riječima: "regulacijski pravac" te riječi: "javnu površinu", zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene".

Članak 20.

Članak 27., mijenja se i glasi:

"Regulacijski pravac je zajednička međa građevne čestice i površine javne namjene (postojeće ili planirane).

Građevni pravac je zamišljeni pravac na kojem se obvezatno smješta najmanje 50% širine pročelja osnovne građevine, a određen je u odnosu na regulacijski pravac i/ili dvorišne međe.

Dvorišne međe su međe građevnih čestice sa susjednim katastarskim česticama, koje nisu javne."

Članak 21.

U članku 28., u stavku 1., iza riječi: "je odnos", dodaje se riječ: "izgrađene".

Članak 22.

Članak 31. mijenja se i glasi:

"Samostojeće građevine su one koje se mogu graditi na način da su pročelja građevina na minimalnoj udaljenosti 3,0 m od svih dvorišnih međa, a iznimno se dozvoljava da se s jednim svojim pročeljem približe dvorišnoj međi i na manju udaljenost, ali ne manju od 1,0 m. Na pročelju udaljenom od međe manje od 3,0 m ne mogu se izvesti otvori.

Poluprisonjene građevine su one koje se s jednim svojim pročeljem nalaze na dvorišnoj međi, a udaljenost drugih pročelja građevine od ostalih dvorišnih međa je minimalno 3,0 m.

Kada se na pripadajućoj građevnoj čestici postojeća građevina nadograđuje, dograđuje ili joj se mijenja namjena, može se zadržati postojeća udaljenost rekonstruirane građevine od dvorišnih međa i regulacijskog pravca i ako je manja od propisane ovim Odredbama.

Kada se na istoj građevnoj čestici neposredno uz postojeću građevinu gradi nova građevina može se zadržati postojeća udaljenost nove građevine od dvorišnih međa i regulacijskog pravca i ako je manja od propisane ovim Odredbama.

Prislonjene građevine su one koje se s dva pročelja nalaze na dvorišnoj međi, a udaljenost drugih pročelja od dvorišnih međa je minimalno 3,0 m.

Smatra se da se pročelje nalazi na međi ako se više od 50% površine pročelja nalazi na međi. Dio tog pročelja koji se ne nalazi na međi mora od nje biti udaljen min. 1,0 m."

Članak 23.

Članak 32., mijenja se i glasi:

"Otvor na pročelju građevine koji se približava dvorišnoj međi pod kutem 45° ili manjim, mora biti udaljen min. 3,0 m od dvorišne međe.

Otvorima iz prethodnog stavka ne smatraju se fiksna ustakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe.

Nelegalne zgrade koje su legalizirane s otvorima koji su na manjim udaljenostima od navedenih u stavcima 1. i 2. ovog članka mogu se zadržati kod rekonstrukcije zgrade, a novi otvori moraju biti u skladu s navedenim u prethodnim stavcima ovog članka."

Članak 24.

U članku 33., u stavku 1., riječi: "pri čemu se uzimaju", zamjenjuju se riječima: "pri čemu se ne uzimaju".

Članak 25.

U članku 35., riječi: "javnu površinu", zamjenjuje se riječima: "površinu javne namjene".

Članak 26.

U članku 36., riječi: "regulacijske linije na javnu površinu", zamjenjuju se riječima: "regulacijskog pravca na površinu javne namjene", te riječi: "javne površine", zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 27.

Članak 37., mijenja se i glasi:

"Građevine mogu imati pojedine istaknute dijelove izvan građevne čestice na javnu pješačku, kolno-pješačku ili zelenu površinu i to:

- a) konzolno izvedene balkone, loggie, erkere i pojedinačne zatvorene dijelove građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene površine javne namjene i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m, da istak ne bude više od 1,5 m u površinu javne namjene. Maksimalna građevinska bruto površina istaknutih dijelova pojedine etaže ne smije biti veća od 5% građevinske bruto površine etaže. Vertikalna projekcija istaka mora biti udaljena min. 0,5 m od ruba kolnika.
- b) konzolno izvedene nadstrešnice i sl., i to u dijelu pročelja između gornjeg ruba otvora prizemlja i donjeg ruba otvora etaže iznad prizemlja građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene površine javne namjene i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m i da vertikalna projekcija istaka bude udaljena minimalno 0,5 m od ruba kolnika;
- c) rampe i uređaji za pristup osobama s invaliditetom i drugim osobama smanjene pokretljivosti, pod uvjetom da se ne mogu riješiti na vlastitoj građevnoj čestici, da preostala slobodna širina pješačke komunikacije bude minimalno 1,20 m i da se oko njih izvede ograda visine 1,0 m."

Članak 28.

Članak 38., mijenja se i glasi:

"Ako je postojeća građevina izgrađena na više katastarskih čestica ista se može rekonstruirati u postojećim vanjskim gabaritima zgrade. Postojeća građevina definirana je posebnim propisom/zakonom."

Članak 29.

Članak 39., mijenja se i glasi:

"Elementi kojima se određuje veličina građevine u ovome Planu su: građevinska (bruto) površina (m^2), površina građevine (m^2), visina građevine (m) i etažna visina građevine (oznaka i broj etaža).

Građevinska bruto površina zgrade utvrđuje se sukladno posebnom propisu/zakonu.

Površina građevine je zemljište pod građevinom koje se utvrđuje sukladno članku 28., stavak 2. ovih Odredbi.

Visina građevine je ukupna visina građevine od najniže kote konačno zaravnatog terena na pročelju s ulične strane do najviše točke građevine. Dimnjaci, antene, ventilacijski elementi i drugi slični istaci unutar kojih se ne nalaze zatvorene prostorije ne uračunavaju se u visinu građevine.

Dijelovi oluka, ventilacijskih elemenata i sl. ne smatraju se krovnom plohom kod utvrđivanja visine građevine.

Etažna visina građevine je visina građevine izražena u broju etaža.

Etaže građevine su: podrum (P_o), suteran (S), prizemlje (P), katovi (K) i potkrovlje (P_k).

Galerije se smatraju etažom ako je njihova površina veća od 1/3 površine etaže.

Galerije se mogu izvesti u prizemlju i potkrovlju građevine."

Članak 30.

Članak 40., mijenja se i glasi:

"Podrum (P_o) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren, čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena."

Članak 31.

Članak 41., mijenja se i glasi:

"Suteran (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.

Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnatog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda potkrovlja ili poda kata ili krova)."

Članak 32.

Članak 42., mijenja se i glasi:

"Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja."

Članak 33.

Članak 43., mijenja se i glasi:

"Potkrovlje (P_k) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad prizemlja ili iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, a visina nadozida ne može biti viša od 1,5 m.

Prozori se mogu izvesti na zabatnom zidu (ako je zabat udaljen od međe min. 3,0 m), u kosini krova ili kao stojeći krovni prozori. Vanjski rub bočnog zida (ili pregrade) stojećeg krovnog prozora mora biti na udaljenosti min. 1,0 m od dvorišnih međa, a ukupna širina svih fasadnih ploha stojećih krovni prozora na pojedinom pročelju može biti max. 50% širine pročelja. Stojećim prozorom ne smatra se prozor na uličnom pročelju.

Potkrovlje može biti samo jednoetažno, a moguća ga je izvesti s galerijom iz članka 39. ovih Odredbi."

Članak 34.

Članak 48., mijenja se i glasi:

"Maksimalne visine i etažne visine građevina kao i koeficijenti izgrađenosti (kig) utvrđene ovim Odredbama mogu se mijenjati samo prostornim planovima užih područja."

Članak 35.

U članku 51., u stavaku 2., riječi: "regulacijsku liniju", zamjenjuju se riječima: "regulacijski pravac":

Članak 36.

U članku 53., stavak 2., mijenja se i glasi:

"Prilikom izgradnje kolnih pristupa preko površine javne namjene ne smiju se ugrožavati postojeće građevine na površini javne namjene ili onemogućavati njihovo korištenje."

Članak 37.

U članku 54., u stavku 2., riječi: "javne površine", zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 38.

Članak 56., mijenja se i glasi:

"Na prostoru unutar granica građevinskog područja ne može se graditi ako zemljište nije komunalno opremljeno na minimalnoj razini.

Minimalna razina komunalne opremljenosti za građevnu česticu u građevinskim područjima je sljedeća:

- da postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu sukladno članku 176. do 184. Odredbi ovog Plana ili da je izdana građevinska dozvola za građenje prometne površine,
- da postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda ili sukladno članku 222. do 231. Odredbi ovog Plana riješen sustav odvodnje otpadnih voda,
- da postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu ili da ima autonomni sustav opskrbe električnom energijom, ako se radi o građevini u kojoj je projektirano korištenje iste,

Osiguranje minimalne razine komunalne opremljenosti prema stavku 2. ovog članka nije obvezno za građevine koje za svoju funkciju ne trebaju: kolni prilaz, priključak na sustav odvodnje otpadnih voda, niskonaponsku električnu mrežu i parkirališna mjesta."

Članak 39.

U članku 58., stavak 2. mijenja se i glasi:

"Na jednoj građevnoj čestici obiteljskog stanovanja može se graditi samo jedna obiteljska stambena građevina, građevine gospodarskih, javnih i društvenih djelatnosti, športsko-rekreacijske građevine

(športski tereni i igrališta, fitnes dvorane, kuglane i sl.) te pomoćne građevine, sukladno ovim Odredbama. ".

Članak 40.

Članak 60., mijenja se i glasi:

"Iznimno od članka 59. ovih Odredbi veličina građevne čestice i koeficijent izgrađenosti mogu se utvrditi i drugačije u sljedećim slučajevima:

- kada se postojeća građevina nadograđuje ili joj se mijenja namjena koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice može biti i veći, ali ne veći od 0,80; a koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice može biti i veći ali ne veći od 3,20 i ako je postojeća građevna čestica manje veličine od propisane u članku 59. ovih Odredbi,
- kod zamjene postojeće obiteljske stambene građevine novom, nova se građevina može graditi na postojećoj građevnoj čestici manje veličine od propisane u članku 59. ovih Odredbi, a koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice i koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice može biti veći, ali ne veći od postojećeg,
- postojeća građevina može se dograđivati i ako je postojeća građevna čestica manje veličine od propisane u članku 59. ovih Odredbi; a najveći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice i koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice definiran je u članku 59. ovih Odredbi,
- za uglovne građevne čestice čija površina je manja od 260,00m²; na kojima se gradi građevina na prislonjeni način gradnje, koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice može biti i veći, ali ne veći od 0,80; a koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice može biti i veći ali ne veći od 3,20;
- kada je to uvjetovano uvjetima zaštite kulturnih dobara."

Članak 41.

"Minimalna udaljenost obiteljske stambene građevine od regulacijskog pravca može biti od 0-15,0 m.

Obiteljske stambene građevine mogu se graditi do najviše 30,0 m dubine građevne čestice, mjereno od regulacijskog pravca.

Iznimno od stavka 1. i 2., može se dopustiti da se obiteljske stambene građevine grade na većoj udaljenosti od regulacijskog pravca i na većoj dubini od 30,0 m mjereno od regulacijskog pravca u sljedećim slučajevima:

- ako je udaljenost obiteljske stambene građevine od svih dvorišnih međa minimalno 10,0 m, i u slučaju kada je građevina mješovite namjene (stambeno-poslovne ili poslovno-stambene),
- u zoni uz Ulicu Ante Starčevića koja je prikazana na kartografskom prikazu br."4.A Građevinsko područje naselja Cerna i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Ugostiteljsko-turistička i rekreacijska zona „Cerna“ i „Perun“,
- kada se postojeća građevina koja je izgrađena na većoj dubini od 30 m rekonstruirati."

Članak 42.

Članak 63., briše se.

Članak 43.

U članku 67., riječi: "regulacijske linije", zamjenjuju se riječima: "regulacijski pravci".

Članak 44.

Naslov iza članka 69., mijenja se i glasi:

"2.2.3.3. Izdvojeni dio građevinskog područja naselja Cerna "Blato"".

Članak 45.

Članak 70., mijenja se i glasi:

"U izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja Cerna "Blato" mogu se graditi obiteljske stambene građevine, građevine ugostiteljsko-turističkih djelatnosti i športsko-rekreacijske građevine, trgovine, poljoprivredne građevine (osim građevina za uzgoj životinja), građevine infrastrukture i ostale građevine u funkciji odmora i rekreacije."

Članak 46.

Članak 71., mijenja se i glasi:

"U izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja Cerna "Blato" mogu se graditi građevine navedene u članku 70. ovih Odredbi sukladno uvjetima gradnje za gradnju građevina unutar građevinskog područja naselja."

Članak 47.

U članku 72., riječi: "na građevnoj čestici za povremeno stanovanje", zamjenjuju se riječima: "na građevnim česticama neovisno o namjeni".

Članak 48.

Naslov iza članka 72. i članci od 73. do 76., brišu se.

Članak 49.

U članku 77., riječi: "u građevnom području povremenog stanovanja", brišu se.

Članak 50.

Članak 78., briše se.

Članak 51.

Članak 78.a., mijenja se i glasi:

"Za gradnju unutar izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Cerna primjenjuju se uvjeti gradnje za gradnju građevina unutar građevinskog područja naselja."

Članak 52.

U članku 79., iza riječi: "i vjerske", dodaju se riječi: ", vatrogasni domovi".

Članak 53.

Članak 80., mijenja se i glasi:

"Građevine javnih i društvenih djelatnosti mogu se graditi u svim građevinskim područjima izuzev izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Cerna "Blato", na zasebnim građevnim česticama, kao zasebne građevine na građevnim česticama druge namjene i u sklopu građevine druge namjene, osim građevnih čestica prometa i infrastrukture."

Članak 54.

U članku 81., iza stavka 1., dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Na građevnoj čestici javne i društvene namjene mogu se kao prateće građevine graditi građevine PPUT djelatnosti (samo tihe i čiste djelatnosti), sportsko-rekreacijski tereni i igrališta, školske dvorane, dječja igrališta i sl. "

Članak 55.

U članku 84., riječ: "parcele", zamjenjuju se riječima: "građevne čestice".

Članak 56.

Članak 85., mijenja se i glasi:

"Najveći koeficijent izgrađenosti (kig) zasebne građevne čestice javne i društvene namjene iznosi:

- 1,0 ako su najmanje dvije granice građevne čestice istovremeno i regulacijski pravci (ne odnosi se na predškolske i obrazovne građevine),
- 0,5 u ostalim slučajevima.

Športsko-rekreacijski tereni i igrališta kao i manipulativne površine ne računaju se u izračun koeficijenta izgrađenosti (kig) zasebne građevne čestice javne i društvene.

Iznimno, od alineje 2, stavka 1., ovog članka koeficijent izgrađenosti građevne čestice javne i društvene namjene može biti i veći ali ne veći od 0,70 ako se planira gradnja unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja."

Članak 57.

Članak 87., mijenja se i glasi:

"Maksimalna etažna visina građevine javne i društvene namjene je podrum i/ili suteran, prizemlje i 4 nadzemne etaže."

Članak 58.

Iza članka 88., dodaje se novi članak 88.a. koji glasi:

"Članak 88.a.

U zoni javne i društvene te športsko-rekreacijske namjene koja se nalazi unutar građevinskog područja naselja Cerna i prikazana je na kartografskom prikazu br."4.A" moguća je gradnja građevina javne i društvene namjene, športsko-rekreacijske namjene, pošte, prometne i komunalne infrastrukture, urbane opreme sukladno ovim Odredbama. Na građevnoj čestici javne i društvene te športsko-rekreacijske namjene kao prateće građevine mogu se graditi poslovne i proizvodne građevine (tihe i čiste) te ugostiteljsko-turističke građevine (tihe i čiste)."

Članak 59.

U članku 89., iza stavka 5. dodaju se novi stavci 6. i 7. koji glasi:

"Skladišne građevine su građevine ili prostori u sastavu građevine druge namjene u kojima se skladišti roba

U gospodarskim zonama moguća je gradnja građevina proizvodnih, poslovnih, ugostiteljsko-turističkih i poljoprivrednih djelatnosti te skladišnih građevina i građevina za gospodarenje otpadom."

Postojeći stavak 6. postaje stavak 8.

Članak 60.

Članak 90., mijenja se i glasi:

"U građevinskim područjima naselja mogu se graditi sljedeće građevine proizvodnih, poslovnih i ugostiteljskih djelatnosti (u daljnjem tekstu : PPUT djelatnosti).

**DETALJNA NAMJENA GRAĐEVINA PPUT DJELATNOSTI U
GRAĐEVINSKOM PODRUČJU NASELJA**

GRAĐEVINSKO PODRUČJE	NA ZASEBNOJ GRAĐEVNOJ ČESTICI	KAO PRATEĆA GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI GRAĐEVINE DRUGE NAMJENE	
		NAMJENA OSNOVNE GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI	
		OBITELJSKO STANOVANJE	ŠPORT I REKREACIJA
NASELJA	- sve PPUT djelatnosti	- tihe i čiste djelatnosti, - sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila, - sve vrste radionica za obradu metala i drveta, - praonice vozila, - ugostiteljsko-turističke djelatnosti izuzev noćnog bara, noćnog kluba, disko bara i disko kluba	- ugostiteljsko-turističke, - poslovne
IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA CERNA „BLATO“	- ugostiteljsko-turističke djelatnosti, izuzev noćnog bara, noćnog kluba, disko bara i disko kluba, - trgovine mješovitom robom površine max 150,0 m²		- ugostiteljsko-turističke djelatnosti, izuzev noćnog bara, noćnog kluba, disko bara i disko kluba, - trgovine mješovitom robom površine max 150,0 m²

Na građevnim česticama za gradnju višestambene građevine i građevine javnih i društvenih djelatnosti mogu se graditi građevine PPUT tihih i čistih djelatnosti kao prateće građevine u sklopu građevine osnovne namjene."

Članak 61.

U članku 93., alineja 13., mijenja se i glasi:

"- skladišta preko 100 m² građevinske bruto površine, koja se grade kao samostalne građevine ili u sklopu građevine druge namjene,".

Članak 62.

Članak 94., mijenja se i glasi:

" Za gradnju građevina PPUT djelatnosti utvrđuju se sljedeći uvjeti:

LOKACIJA	DOZVOLJENA DJELATNOST	UVJETI KORIŠTENJA GRAĐEVNE ČESTICE I UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA
NA GRAĐEVNOJ ČESTICI OBITELJSKE STAMBENE GRAĐEVINE	- tihe i čiste djelatnosti, - sljedeće djelatnosti: • sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila • sve vrste radionica za obradu metala i drveta • praonice vozila • skladišta do 100m² građevinske bruto površine - za djelatnosti iz druge alineje, buka u vanjskom prostoru ima dopuštenu razinu 45 dB danju i 35 dB noću.	- max. građevinska bruto površina zasebne građevine PPUT djelatnosti je 400,0 m², - građevinska bruto površina za sve PPUT djelatnosti na građevnoj čestici obiteljskog stanovanja ne može biti veća od građevinske bruto površine za stanovanje. - max. etažna visina građevine je podrum ili suteran, prizemlje i potkrovlje, - max. visina građevine je 9,0 m, - građevine za PPUT djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš moraju biti udaljene min. 15,0 m od regulacijskog pravca, i min. 5,0 m od svih dvorišnih međa.

NA ZASEBNOJ GRAĐEVNOJ ČESTICI KOJA <u>GRANIČI</u> S IZGRAĐENOM GRAĐEVNOM ČESTICOM STAMBENE I/ILI JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE	- tihe i čiste PPUT djelatnosti, sljedeće djelatnosti: • sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila, • sve vrste radionica za obradu metala i drveta, • praonice vozila, • skladišne građevine	- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice PPUT djelatnosti je 0,6, - max. etažna visina građevine je podrum ili suteran, prizemlje, kat i potkrovlje, - max. visina građevine je 13,5 m (ne odnosi se na silose i dimnjake), - građevine za PPUT djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš moraju biti udaljene min. 15,0 m od regulacijskog pravca i min. 5,0 m od svih dvorišnih međa. Iznimno, građevine koje se grade u rubnim dijelovima naselja, mogu se graditi na dvorišnoj međi, ako je ona istovremeno i granica građevinskog područja.
NA ZASEBNOJ GRAĐEVNOJ ČESTICI KOJA <u>NE GRANIČI</u> S IZGRAĐENOM GRAĐEVNOM ČESTICOM STAMBENE I/ILI JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE I U GOSPODARSKIM ZONAMA	- građevine za sve PPUT djelatnosti - skladišne građevine	- najveći koeficijent izgrađenosti za poslovnu namjenu je 0,8, - najveći koeficijent izgrađenosti za ugostiteljsko-turističku namjenu je 0,7, - najveći koeficijent izgrađenosti za proizvodnu namjenu je 0,6. - max. etažna visina: podrum ili suteran i 4 nadzemne etaže, - max. visina građevine je 18,00 m iznimno visina može biti i veća ukoliko to zahtijeva tehnološki proces (ne odnosi se na silose i dimnjake), - građevine za PPUT djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš moraju biti udaljene min. 5,0 m od regulacijskog pravca i min. 3,0 m od dvorišnih međa.

Postojeće građevine PPUT djelatnosti koje ne zadovoljavaju uvjete gradnje navedene u stavku 1. ovog članka mogu se nadograđivati, dograđivati i mijenjati im se namjena zadržavajući postojeće udaljenosti od regulacijskog pravca i dvorišne međe."

Članak 63.

Članak 96., briše se.

Članak 64.

Članak 97., mijenja se i glasi:

U građevinskom području naselja, u kojem je dozvoljen uzgoj životinja, poljoprivredne građevine mogu se graditi u sljedećim područjima naselja:

- na građevnoj čestici obiteljske stambene građevine - sve poljoprivredne građevine,
- u zoni gospodarske namjene – sve poljoprivredne građevine,
- na zasebnoj građevnoj čestici - građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura.

Članak 65.

Članak 99., mijenja se i glasi:

"U izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja Cerna "Blato" poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura mogu se graditi na građevnoj čestici obiteljske stambene građevine i na zasebnoj građevnoj čestici."

Članak 66.

U članku 101., stavak 2., mijenja se i glasi:

"Koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice za gradnju građevina za uzgoj poljoprivrednih kultura je max. 0,5."

Članak 67.

U članku 102., riječi: "regulacijske linije", zamjenjuju se riječima: "regulacijskog pravca".

Stavak 4. mijenja se i glasi:

"Kod uglovnih građevnih čestica udaljenost od regulacijskog pravca građevina iz stavka 1. i 2. ovoga članka odnosi se na kraće regulacijske pravce, a od dužeg regulacijskog pravca građevine moraju biti udaljene min. 5,0 m."

Članak 68.

U članku 103., riječi: "regulacijske linije", zamjenjuju se riječima: "regulacijskog pravca".

Članak 69.

U članku 104., iza stavka 1., dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Kod rekonstrukcije postojećih poljoprivrednih građevina mogu se zadržati postojeće udaljenosti od dvorišnih međa."

Članak 70.

Članak 108., mijenja se i glasi:

"Maksimalna etažna visina poljoprivredne građevine može biti podrum ili suteran, prizemlje i potkrovlje.

Maksimalna visina poljoprivredne građevine iznosi 9,0 m (ne odnosi se na silose, dimnjake) te može biti viša ako to zahtijeva tehnološki proces.."

Članak 71.

Članak 109., briše se.

Članak 72.

Članak 114., mijenja se i glasi:

"Najveći koeficijent izgrađenosti (kig) zasebne građevne čestice športsko-rekreacijske namjene iznosi:

- 1,0 ako su najmanje dvije granice građevne čestice istovremeno i regulacijski pravci,
- 0,5 u ostalim slučajevima.

U izračunu koeficijenta izgrađenosti (kig) građevne čestice športsko-rekreacijske namjene ne računaju se vanjski športsko-rekreacijski tereni i igrališta te manipulativne površine.

Maksimalna etažna visina građevine športsko-rekreacijske namjene je podrum i/ili suteran, prizemlje i 4 nadzemne etaže.

Na građevnoj čestici obiteljske stambene i višestambene građevine mogu se graditi otvoreni športsko-rekreacijski tereni, fitness centri i drugi prostori za tjelovježbu i rekreaciju."

Članak 73.

Članak 118., mijenja se i glasi:

"Pomoćna građevina može se graditi samo u dvorišnom dijelu građevne čestice, iza osnovne građevine, gledano u odnosu na regulacijski pravac.

Ukoliko građevna čestica ima regulacijske pravce s više strana, pomoćna građevina se mora graditi uz dvorišnu među, a od regulacijskih pravaca mora biti udaljena min. 3,0 m.

Iznimno od stavka 1. i 2. ovoga članka ne odnose se na gradnju garaža i nadstrešnica."

Članak 74.

Članak 119., mijenja se i glasi:

"Građevinska bruto površina svih pomoćnih građevina ne može biti veća od građevinske bruto površine osnovne građevine na čijoj se čestici nalazi."

Članak 75.

Članak 120., mijenja se i glasi:

"Najveća etažna visina pomoćne građevine može biti podrum, prizemlje i potkrovlje."

Članak 76.

U članku 123., stavak 1. mijenja se i glasi:

"U ovom Planu postojeće groblje u građevinskom području naselja Cerna nalazi se na k.č.br. 1556 k.o. Cerna i planira se proširenje groblja na k.č.br. 1557/2 k.o Cerna, a prikazano je na kartografskom prikazu broj "4.A"."

Članak 77.

U članku 124., u stavku 2., riječi: "Po+P+1+Pk", zamjenjuju se riječima: "Po+P+K+Pk".

Članak 78.

Članak 125., mijenja se i glasi:

"Gradnja reciklažnog dvorišta obrađena je u Odredbama članka 243. ovog Plana."

Članak 79.

Naslov iza članka 125., mijenja se i glasi:

"2.2.9. Uvjeti gradnje građevina koje se grade na površinama javne namjene".

Članak 80.

U članku 126., u stavku 1. riječi: "na javnim površinama", zamjenjuju se riječima: "na površinama javne namjene".

Članak 81.

U članku 127., u stavku 1. riječi: "na javnim površinama", zamjenjuju se riječima: "na površinama javne namjene".

Članak 82.

U članku 128., u stavku 2. riječi: "na javnim površinama", zamjenjuju se riječima: "na površinama javne namjene".

Članak 83.

U članku 129., u stavku 2., riječi: "bruto izgrađenoj površini", zamjenjuju se riječima: "građevinskoj bruto površini".

Članak 84.

U članku 132., riječi: "dugu regulacijsku liniju", zamjenjuju se riječima: "dugi regulacijski pravac".

Članak 85.

Članak 135., mijenja se i glasi:

"Izvan građevinskog područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja u ovom Planu dozvoljava se gradnja na sljedećim područjima:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke i rekreacijske zone "Cerna",
- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke i rekreacijske zone "Perun",
- područje Općine izvan građevinskog područja."

Članak 86.

Naslov i podnaslov iza članka 135., mijenja se i glasi:

"2.3.1. Uvjeti gradnje u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja**Ugostiteljsko-turistička zona "Cerna" i Ugostiteljsko-turistička zona "Perun" "**

Članak 87.

U članku 136., riječi: "turističko-rekreacijskim zonama", zamjenjuje se riječima: "ugostiteljsko-turističkim i rekreacijskim zonama".

Stavak 4., briše se.

Članak 88.

Članak 137., mijenja se i glasi:

"Za gradnju građevina u ugostiteljsko-turističkim i rekreacijskim zonama "Cerna" i "Perun" primjenjuju se opći uvjeti gradnje i uređenja prostora, odnosno članci od 21. do 56. ovih Odredbi.

Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) u ugostiteljsko-turističkim i rekreacijskim zonama "Cerna" i "Perun" je 0,3; a najveći koeficijent iskoristivosti iznosi 0,8.

Najveća etažna visina građevina je podrum ili suteran i 3 nadzemne etaže.

Najveća moguća visina građevine je 14,5 m (za Po/S+P+2K) ili 12,8 m (za Po/S+P+K+Pk).

Ostali uvjeti gradnje određeni su posebnim propisima/zakonu te PPVSŽ."

Članak 89.

Članak 138., mijenja se i glasi:

"Izvan građevinskih područja mogu se graditi sljedeće građevine:

- a) Na poljoprivrednom zemljištu
 - građevine infrastrukture (prometne, energetske, vodnogospodarske, komunalne itd.),
 - građevine za istraživanje energetskih mineralnih sirovina,
 - stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, te građevine za potrebe seoskog turizma,
 - građevine za rekreaciju,
 - rekonstrukcija postojećih građevina u skladu sa Zakonom i ovim Odredbama.
- b) U šumama i na ostalom šumskom zemljištu isključivo osnovne namjene
 - građevine infrastrukture
 - građevine namijenjene za gospodarenje u šumarstvu i lovstvu,
- c) Na ostalom poljoprivrednom tlu, šumama i šumskom zemljištu
 - građevine koje se mogu graditi na poljoprivrednom i šumskom zemljištu, prema alinejama a) i b).
- d) Na vodama i unutar vodnog dobra
 - vodne građevine,
 - građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
 - građevine za rekreaciju.
- e) Sve ostale građevine sukladno zakonu koji regulira prostorno planiranje smještaju se u prostor gdje za njihovu gradnju postoje prostorni uvjeti."

Članak 90.

U članku 139., u stavku 1. riječi: "s javne površine", zamjenjuju se riječima: "s prometne površine".

U stavku 2., riječi: "Pod javnom površinom", zamjenjuju se riječima: "Pod prometnom površinom".

Članak 91.

U članku 144., u stavku 3. riječ: "parcele", zamjenjuju se riječima: "katastarske čestice".

Članak 92.

Članak 146., mijenja se i glasi:

"Minimalna udaljenost građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji koje se grade izvan građevinskih područja (osim farmi i ribnjaka) iznose:

- od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste:
 - 100,00 m od državnih,
 - 50,00 m od županijskih i
 - 30,0 m od lokalnih cesta.
- od ruba zemljišnog pojasa nerazvrstane ceste: 15 m,
- od građevinskog područja naselja gradskog obilježja: 500 m.

Navedene udaljenosti ne odnose se na zahvate u postojećim gospodarskim kompleksima i građevinama. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.

U sklopu gospodarskog kompleksa navedenog u stavku 1. ovog članka moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore."

Članak 93.

U članku 148., u stavku 1. iza riječi: "svih građevinskih područja" dodaje se riječ: "naselja".

Članak 94.

U članku 149., u stavku 1. iza riječi: "granica građevinskih područja" dodaje se riječ: "naselja".

Članak 95.

Iza članka 149., dodaju se članci 149.a. i 149.b., koji glase:

"Članak 149.a.

Minimalne udaljenosti gospodarskih građevina (farmi i ribnjaka), od ruba zemljišnog pojasa ceste iznose:

- za razvrstane ceste:

BROJ UVJETNIH GRILA	DRŽAVNE CESTE	ŽUPANIJSKE CESTE	LOKALNE CESTE
do 100	100 m	50 m	30 m
101- 400	150 m	100 m	30 m
više od 400	200 m	150 m	30 m

- za nerazvrstane ceste 15 m.

Propisane udaljenosti odnose se isključivo na građevine sa potencijalnim izvorom zagađenja pojedinačne ili unutar kompleksa. Propisane udaljenosti ne odnose se na zahvate na postojećim građevinama ili kompleksima čak niti kada oni podrazumijevaju povećanje kapaciteta. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.

U sklopu kompleksa farme dozvoljava se gradnja gospodarskih građevina za primarnu doradu ili preradu u funkciji osnovne proizvodnje. Minimalni kapacitet osnovne proizvodnje uz koji se može odobriti izgradnja primarne dorade ili prerade (klaonica, hladnjača i sl.) iznosi 100 uvjetnih grla. Za izgradnju mješaonice stočne hrane kao minimalni kapacitet osnovne proizvodnje iznosi 51 uvjetno grlo.

Maksimalni kapacitet građevine primarne dorade i prerade mora biti jednak ili manji od maksimalnog kapaciteta osnove proizvodnje.

U sklopu gospodarskog kompleksa moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore.

Članak 149.b.

Seoski turizam može se planirati i ostvarivati: izvan građevinskog područja na građevnim česticama od 2 ha i više, u sklopu seoskih naselja, obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava i izdvojenih farmi kao komplementarna i dopunska djelatnost poljoprivrede."

Članak 96.

U članku 150., u stavku 8. riječi: "građevinskog područja naselja stalnog stanovanja", zamjenjuju se riječima: "građevinskog područja naselja".

U stavku 9., riječi: "P+1", zamjenjuju se riječima: "P+K+Pk".

Članak 97.

U članku 154., stavak 2. mijenja se i glasi:

"Rekreacijske građevine ne mogu se graditi na osobito vrijednom obradivom tlu (P1)."

Iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja: golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama, te ostalih građevina sukladno posebnom propisu."

Članak 98.

Članak 155., mijenja se i glasi:

"Na području Općine utvrđeno je eksploatacijsko polje opekarske gline "Ciglane 2" kod Cerne).

Istražnim prostorom se smatra cjelokupno područje Općine.

Istražni prostori i površine za iskorištavanje mineralnih sirovina ne mogu se osnivati u:

- građevinskim područjima naselja (osim za geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, lječilišta, turističke svrhe i sl.),
- područjima prirode zaštićenim prema posebnom propisu, osim ako su takve aktivnosti dopuštene aktom o zaštiti ili naknadnim dopuštanjem javne ustanove s posebnim ovlastima,
- na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu, izuzev za energetske mineralne sirovine (ugljkovodike i geotermalne vode).

U okviru istražnog prostora moguće je odrediti novo eksploatacijsko polje ne veće od odobrenog istražnog prostora (sukladno propisima iz područja zaštite okoliša, prostornog uređenja, istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i rudarstva).

Ukoliko se radi o čvrstim mineralnim sirovinama novo eksploatacijsko polje moguće je utvrditi na površini od 5,0 ha pod sljedećim uvjetima:

- da u radijusu od 10,0 km ne postoji drugo aktivno ili nesanirano eksploatacijsko polje istovjetne mineralne sirovine,
- da je na većoj udaljenosti od 500,0 m od građevinskog područja naselja, državnih vodotoka i prometnica, te 1.000,0 m od ugostiteljsko-turističkih zona, sportsko-rekreacijskih zona i zaštićenih područja i objekata,
- da se ne nalazi u I., II. i III. zoni zaštite vodocrpilišta."

Članak 99.

Iza članka 158., podnaslov: "Groblja" i članak 159., brišu se

Članak 100.

U članku 160., stavak 3., mijenja se i glasi:

"Sajmište se ne može formirati na osobito vrijednom obradivom tlu (P1)."

Članak 101.

U članku 162., stavak 6., briše se.

Članak 102.

U članku 166., u stavku 1., riječi: "stalnog stanovanja", brišu se.

Članak 103.

Članak 167., mijenja se i glasi:

"U izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja Cerna "Blato" dozvoljeno je:

- obavljanje poljoprivredne proizvodnje,
- gradnja građevina u funkciji poljoprivrede (osim građevina za uzgoj životinja),
- gradnja građevina ugostiteljstva, turizma i trgovine, sukladno članku 90. ovih Odredbi."

Članak 104.

U članku 168., riječi: "stalnog i povremenog stanovanja", brišu se te riječ: "telekomunikacijama", zamjenjuju se riječima: "elektroničkim komunikacijama".

Članak 105.

Članak 174., mijenja se i glasi:

"Vodovi infrastrukture u pravilu se polažu u površine javne namjene. Iznimno, mogu se polagati i na ostalim površinama uz osigurani pristup.

Ostale površine iz prethodnog stavka su:

- u građevinskim područjima – neizgrađene površine između regulacijskog pravca i građevnog pravca,
- van građevinskog područja – neizgrađeni površine."

Članak 106.

Članak 175.a., mijenja se i glasi:

"Priklučke i prilaze na javnu cestu i parkirališni prostor uz javnu cestu planirati sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležne uprave za ceste, na način da se ne narušava postojeći režim prometovanja.

Planom su naznačene značajnije rute biciklističke infrastrukture. Trase biciklističke infrastrukture unutar navedenih ruta moguće je planirati unutar koridora koji iznosi 150,0 m (mjereno simetrično od osi naznačene rute).

Točan položaj i poprečni presjek biciklističke infrastrukture definirat će se projektnom dokumentacijom sukladno zakonu i propisima, te odredbama ovog Plana.

Osim u Planu naznačenih značajnijih trasa biciklističke infrastrukture, na prostoru Općine mogu se graditi i druge trase biciklističke infrastrukture na temelju projektne dokumentacije.

U okviru biciklističke rute, biciklistička infrastruktura može se urediti kao: biciklističke staze, biciklistički putovi, biciklističke staze, biciklističke trake, biciklističko-pješačke staze ili se biciklistički promet može odvijati i cestom za mješoviti promet.

Uz trase biciklističke infrastrukture mogu se graditi površine opremljene odgovarajućim elementima urbane opreme za parkiranje bicikala, kao i druge urbane opreme (klupe, koševi za otpad i sl.)."

Članak 107.

U članku 187., riječi: "regulacijske linije", zamjenjuju se riječima: "regulacijskog pravca".

Članak 108.

Članak 192., mijenja se i glasi:

"U ovome Planu planira se rekonstrukcija i modernizacija županijske pruge za lokalni promet L 209 Vinkovci-Županja.

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu (pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge, odnosno kolosijeka, širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor), potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od HŽ-infrastrukture d.o.o. u skladu s posebnim propisima."

Članak 109.

U članku 194., u stavku 1., riječi: "postojeći željeznički kolodvor", zamjenjuju se riječima: "postojeće željezničko stajalište".

Članak 110.

U članku 195., stavak 2., mijenja se i glasi:

"Postojeći objekti mogu se rekonstruirati u cilju poboljšanja uvjeta stanovanja, a postojeća prometna infrastruktura (kolnik, raskrižja, pješačke i biciklističke staze, parkirališta i sl) mogu se rekonstruirati u cilju poboljšanja uvjeta prometovanja ili prometnih potreba, te je moguće i graditi privremena parkirališta, kolnike, kolno-pješačke površine, pješačke staze, biciklističke staze, autobusna stajališta i sl.).".

Članak 111.

U članku 200., iza stavka 24., dodaje se novi stavak 25. koji glasi:

"Prostornim planom Općine omogućava se izgradnja i stavljanje u funkciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i drugih infrastruktura pogodnih za postavljanje elektroničkih komunikacijskih mreža, kao i razvoja novih mreža (vodova) u cilju razvoja širokopojsnog interneta sljedeće generacije i novih tehnologija pokretnih mreža.".

Članak 112.

Članak 216a., mijenja se i glasi:

"Planom se omogućava gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije definirane posebnim propisom.

Ukoliko se iskaže interes za takvu gradnju, potrebno je provesti odgovarajuće postupke propisane posebnim propisom, zadovoljiti kriterije zaštite prostora i okoliša te ekonomske isplativosti.

Kada se građevine iz stavka 1. ovog članka grade kao građevine osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici mogu se graditi unutar granica građevinskih područja gospodarske namjene ili izvan granica građevinskih područja pod uvjetom da građevna čestica bude udaljena minimalno 30, 0 m od granica građevinskog područja naselja kao i minimalno 50,0 m od ruba zemljišnog pojasa državne ili županijske ceste odnosno željeznice, ili planskog koridora ceste, odnosno željeznice.

Planom se omogućava planiranje i izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije uz obvezu smještaja izvan:

- zaštićenih područja prirode,
- zaštićenih krajolika,
- zaštićenih područja graditeljske baštine te
- drugih područja za koje uvjete korištenje i uređenja prostora određuju državne ustanove i ustanove s javnim ovlastima.

Proizvedena električna energija može se koristiti za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak ili ukupna proizvedena električna energija bi se predavala u elektrodistribucijski sustav.

Za omogućavanje preuzimanja viška ili ukupne proizvedene električne energije u distribucijski sustav omogućava se izgradnja elektroenergetskih postrojenja (trafostanica ili rasklopišta), veličine i snage potrebne za prihvata viška ili cjelokupno proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za njihovo povezivanje s postojećom elektroenergetskom mrežom.

Postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije mogu se graditi izvan granica građevinskih područja, u izdvojenim građevinskim područjima i unutar granica građevinskog područja naselja.

Postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bioplin i sl., mogu se graditi izvan granica građevinskih područja samo u sklopu namjena koja

su dozvoljene izvan granica građevinskih područja kao npr. farme, proizvodno poljoprivredno-gospodarski pogoni i sl.

U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene (proizvodna, poslovna i poljoprivredna), mogu se kao resursi koristiti svi obnovljivi izvori energije, dok se u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja drugih namjena (ugostiteljsko-turističke, športsko-rekreacijske i dr.) kao resurs mogu koristiti samo obnovljivi izvor energije kao što je sunce, vjetar i geotermalna energija.

Unutar granica građevinskog područja naselja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koje kao resurse koriste obnovljive izvore energije sunce (solarni kolektori) mogu se graditi na građevnim česticama neovisno o namjeni (osim prometnih i javnih zelenih površina (ne odnosi se na urbanu opremu i sl.)) sukladno posebnim propisima.

Prilikom potencijalnog odabiranja lokacija za smještaj OIE prioritet dati površinama izvan područja EM koje više nisu u funkciji odnosno prethodno su već korištene (industrija, vojni kompleksi i sl.).

Ne planirati postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao rasurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije (sunčeva energija, toplina okoliša, toplina zemlje, biomasa koja ne uključuje ogrjevno drvo, prirodna snaga vodotoka bez hidroloških zahvata i sl.) u područjima ekološke mreže.

Pristupne putove za sve obnovljive izvore energije planirati na način da se u najvećoj mogućoj mjeri iskoriste postojeći putovi i prometnice.

Na području Općine dopušteno je istraživanje mogućnosti smještaja vjetroelektrana. Vjetroelektrane nije moguće planirati unutar građevinskih područja te na ostalim područjima zaštićenim posebnim propisima koji zabranjuju gradnju vjetroelektrana.

Mineralna udaljenost vjetroelektrana čija je visina stupa iznad 20,0 m od građevinskog područja naselja iznosi 500,0 m. Buka koju proizvodi vjetroelektrana mora zadovoljiti posebnim propisom određene veličine, a minimalna udaljenost od naselja može biti i veća od određenih 500,0 m.

Vjetroelektrana čija je visina stupa 20,0 i manje metara mora biti udaljena od građevinskog područja naselja toliko da zadovoljava propisane vrijednosti za buku. Mikrolokacija stupa mora biti na udaljenosti od građevina za boravak ljudi minimalno za dvije visine stupa ($d=2 h$).

Istražnim prostorom geotermalne vode smatra se područje cijele Općine osim u dijelovima koji su zaštićeni posebnim propisima koji zabranjuju istraživanje i korištenje geotermalne vode.

Na temelju rezultata dobivenih preliminarnim istražnim mjerenjima u daljnjoj stručnoj dokumentaciji za prostore za iskorištavanje mineralnih sirovina-geotermalne vode procijeniti količine stakleničkih plinova koje bi mogle biti oslobođene u atmosferu."

Članak 113.

Članak 217., mijenja se i glasi:

"Rješenje vodoopskrbe Općine planira se iz sustava grupnog vodovoda Vinkovci s napajanjem iz postojećih crpilišta koja su u funkciji, napajanjem iz novih izvorišta te daljnjom regionalizacijom i povezivanjem na ostale velike sustave vodoopskrbe."

Članak 114.

Članak 219., mijenja se i glasi:

"Na kartografskom prikazu "2.C. Vodnogospodarstvo" prikazana je vodoopskrbna mreža i dijelovi sustava. Planom se omogućava razvoj mreže i gradnja cjevovoda i dijelova sustava sukladno planovima razvoja.

Vodoopskrbni vodovi se polažu u površinama javne namjene. Trase te položaj vodova i ostalih dijelova sustava vodoopskrbe na kartografskom prikazu "2.C. Vodnogospodarstvo" su orijentacijske i detaljnije se određuju/definiraju na sljedeći način:

- za postojeće vodove, podacima isporučitelja vodne usluge ili/i podacima nadležnog područnog ureda za katastar DGU,
- za planirane vodove, planovima nižeg reda i/ili projektnom dokumentacijom.

Planirani vodovi, važni u sustavu vodoopskrbe, koji prelaze trasu višenamjenskog kanala Dunav-Sava, a koji se ne mogu u tijeku izrade projektne dokumentacije postaviti na drugu lokaciju te postojeći vodovi koji prelaze trasu VKDS mogu egzistirati samo do izgradnje VKDS kada se moraju posebno zaštititi, ukinuti odnosno preložiti na drugu trasu."

Članak 115.

Članak 220., mijenja se i glasi:

"Ako se vodoopskrbni sustav rješava etapno, mora se dimenzionirati i izvoditi kao dio cjelovitog rješenja.

Do izgradnje sustava Planom se dozvoljava/omogućava lokalno rješavanje vodoopskrbe."

Članak 116.

Članak 225., briše se.

Članak 117.

Članak 227., mijenja se i glasi:

"Sustavi odvodnje mogu se graditi etapno, a etape realizacije moraju biti usklađene s krajnjim rješenjem.

Trase te položaj vodova i ostalih dijelova sustava odvodnje na kartografskom prikazu "2.C. Vodnogospodarstvo" detaljnije se određuju/definiraju na sljedeći način:

- za postojeće vodove i dijelove sustava odvodnje te uređaj za pročišćavanje, podacima isporučitelja vodne usluge ili/i podacima nadležnog područnog ureda za katastar DGU,
- za planirane vodove, planovima nižeg reda i/ili projektnom dokumentacijom."

Članak 118.

Članak 231., mijenja se i glasi:

"Nakon izgradnje javnog odvodnog sustava u ulici, postojeće građevine u toj ulici moraju se priključiti na novi odvodni sustav na način i u vremenu definiranom u Zakonskoj legislativi, odnosno sukladno uvjetima isporučitelja vodne usluge."

Članak 119.

U članku 232., iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Vodnogospodarski zahvati s pripadajućim građevinama, uređajima i opremom detaljnije se definiraju projektnom dokumentacijom."

Članak 120.

Članak 237., mijenja se i glasi:

"Na području Općine Cerna su, sukladno posebnom zakonu, zaštićena sljedeća kulturna dobra:

- a) Registrirana
 - Cerna, župna crkva sv. Mihovila, Z-1143,
 - Šoškovci, Spomen česma u čast AVNOJ-a, zaštićeno pod br. R-216-spomenik NOB.
- b) Preventivno zaštićena
 - Cerna "Gradac (AN56)"-prapovijesni i srednjovjekovni arheološki lokalitet P-1808 (k.č.br. 100, 101, 102, 103/1, 103/2 i 104, k.o. Cerna).

Zaštićena kulturna dobra orijentacijski su naznačena na kartografskom prikazu br. 3.A, a detaljno se utvrđuje na temelju akata o zaštiti.

Zaštićenim kulturnim dobrom se smatraju i sva kulturna dobra koja će se, nakon donošenja PPUO, zaštititi sukladno posebnom zakonu.

Na području Općine Cerna nalaze se evidentirana kulturno dobro-kulturna dobra od lokalnog značenja:

Na arheološkim lokalitetima koji su evidentirana kulturna dobra-kulturna dobra lokalnog značenja, a poznat im je prostorni položaj i opseg, prije građevinskih zahvata bilo koje vrste moraju se ishoditi posebni uvjeti zaštite nepokretnog kulturnog dobra od Konzervatorskog odjela u Vukovaru.

Područje obuhvaćeno prostornim planom ima različit stupanj potencijala za otkrivanje mogućih arheoloških nalaza. Ovisno o dosadašnjim spoznajama i prema procjeni konzervatora, prilikom zahvata koji zahtijevaju zemljane radove uvjetovati će se arheološki postupak kojim će se tražiti prethodna sustavna ili sondažna arheološka istraživanja ili samo arheološki nadzor nad zemljanim radovima. Ovisno o prisutnosti nalaza i značaju otkrivenog, u daljnjem postupku, mogu se odrediti i zaštitna arheološka istraživanja te zatražiti izmjena projekta u svrhu zaštite nalaza ili njegove moguće prezentacije.

Na arheološkim lokalitetima koji su evidentirana kulturna dobra-kulturna dobra lokalnog značenja, a nije im poznat prostorni položaj i opseg primjenjuju se mjere zaštite prema čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 96/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18).

a) Arheološki lokaliteti i arheološke zone

- S poznatim položajem i utvrđenim opsegom:
 - AN 45 Beniće livade, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba: k.č.br. 1059, k.o. Rokovci; k.č.br. 1983, 1984/1, 1984/2, 1985/1, 1986, 1988, 1989, 1990, 2737/1, 2737/2, 2737/3, 2737/4, dio 2740, 2741/1, 2741/2, dio 2846, sve k.o. Cerna,
 - AZ 46 Stara sela, arheološka zona-sopotska kultura, kasno brončano doba, srednji vijek: k.č.br. 1979, 1980, 1981, 1982/1, 1982/2, 2000, 2002, 2742/2, 2742/3, dio 2743/2, dio 2743/5, dio 2744, dio 2841/2, dio 2847, sve k.o. Cerna,
 - AN 47 Višnjevci istok, arheološki lokalitet-prapovijest, sopotska kultura, kasno brončano doba, latenski, antika, srednji vijek: k.č.br. 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905/1, 1905/2, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1977/1, 1977/2, 1977/3, 1978, 2003, 2004, 2005/1, 2005/2, 2010/1, 2010/2, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, dio 2747, dio 2749, dio 2848, dio 2849, 2853, 2872, 2760, 3069, 3070, 3071, 3072, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3081, sve k.o. Cerna,
 - AN 48 Višnjevci zapad, arheološki lokalitet-latenska kultura, antika, srednji vijek: k.č.br. 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097/1, 2097/2, 2098, 2099, 2100, 2101, 2763, dio 2875, 2876, k.o. Cerna,
 - AN 49 Grabovci, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba, latenska kultura, antika: k.č.br. 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308/1, 2308/2, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2339, 2340, 2343/1, 2343/2, 2343/3, 2343/4, 2344, 2347, dio 2822, dio 2823, dio 2969, dio 2970, sve k.o. Cerna,

- AN 50 Prosjanice, arheološki lokalitet-sopotska kultura, srednji vijek: k.č.br. 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438/1, 2438/2, 2439, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, dio 2819, 2828, k.o. Cerna,
- AN 51 Trebljevine, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba, latenska kultura, antika, srednji vijek: k.č.br. 2644, 2649, dio 2809/2, k.o. Cerna,
- AN 52 Bratačevci 1, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba, srednji vijek: k.č.br. 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753/1, 1753/2, 1754, 1755, sve k.o. Cerna,
- AN 53 Bratačevci 3, arheološki lokalitet-starčevačka i sopotska kultura, srednji vijek: k.č.br. 1619/1, 1620, 1623/2, 1624/1, 1624/2, 1625, 1626/2, 1627/1, 1929/1, 1629/2, 1629/3, 1630, 1631/1, 1632/1, 1632/2, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637/2, 1638/1, 1638/2, 1639/1, 1639/2, dio 1640, 1651, 1835, 1836, 1837, 1838/1, 1839/1, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1972, 1873, 1874, dio 2736, dio 2753, dio 2816, dio 2861, dio 2862, sve k.o. Cerna,
- AN 54 Bratačevci 2, arheološki lokalitet-kasno brončano doba, antika, srednji vijek: k.č.br. 1493, 1495, 1496, 1497, 1499/1, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1499/5, 1502/1, 1502/3, 1503, 1504/4, 1505/2, 1506, 1508, 1509, 1511/2, 1513/1, 1513/2, 1515, 1516/1, 1516/2, 1517, 1518/1, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/5, 1519, sve k.o. Cerna,
- AN 55 Cerna Selo, arheološki lokalitet-kasno brončano doba, latenska kultura, kasni srednji vijek: k.č.br. 1520/1, 1521, 1522, 1523, 1524, 1526/1, 1526/2, 1527/1, 1527/2, 1528/1, 1528/2, 1528/3, 1528/5, 1529, 1530/1, 1530/2, 1530/3, 1530/4, 1531, 1532, 1533, 1534/1, 1535, 1537/1, 1537/2, sve k.o. Cerna,
- AN 57 Poloj 1, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba, antika, srednji vijek: k.č.br. 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200/1, 1200/2, 1200/3, 1201, 1202, 1202, 1203, 1204, k.o. Cerna,
- AN 58 Poloj 2, arheološki lokalitet-antika: k.č.br. 1177, 1178/1, 1178/2, 1179, 1180, 1181/1, 1181/2, 1182/1, 1182/2, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190/1, 1190/2, dio 2789, k.o. Cerna,
- AN 59 Zagrađe, arheološki lokalitet-srednji vijek: k.č.br. 263/1, 263/2, 263/3, 263/4, 263/5, 2513, 2514, 2515/1, 2515/2, 2516, 2517/1, 2517/2, 2517/3, 2517/4, 2517/5, 2518, 2519, 2520, 2521, 2805, k.o. Cerna,
- AN 60 Jakobovci, arheološki lokalitet-srednji vijek: k.č.br. 2523, 2524/1, 2524/2, 2524/3, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, k.o. Cerna,
- AN 61 Guščanci, arheološki lokalitet-antika: k.č.br. 3023, 3024, k.o. Cerna,
- Šiškovci, arheološki lokalitet-prapovijesni (evidentiran pod brojem 4634)-nepoznatog položaja i opsega,
- Cerna, "Blata-Guščanci", antičko arheološko nalazište-R40a1,
- Cerna, "Blata-Jakobovci", prapovijesno i srednjovjekovno arheološko nalazište-R40a2,
- Cerna, "Blata", srednjovjekovno i novovjekovno arheološko nalazište-R40a3,
- Cerna, "Trebljevine-jug", prapovijesno arheološko nalazište-R40a4,
- Šiškovci, "Crne njive (Selište)", prapovijesno i antičko arheološko nalazište-R98b,
- Šiškovci, "Velešinci-jug", prapovijesno i antičko arheološko nalazište-R98c,

• S približno poznatim položajem, ali bez utvrđenim opsegom:

- Cerna, "Kučište i Stanište", srednjovjekovno arheološko nalazište-E36b,
- Cerna, "Slobočina", srednjovjekovno arheološko nalazište-E36c,
- Cerna, "Bratavčevci IV", prapovijesno i antičko arheološko nalazište-E36d,
- Cerna, "Kučani", srednjovjekovno arheološko nalazište-E241,
- Cerna, "Stara Loža", srednjovjekovno arheološko nalazište-E241a,

b) Etnološka baština

- Cerna-Kuća, Ulica braće Radića 31,
- Cerna-Kuća, Ulica braće Radića 67,
- Cerna-Kuća, Ulica Ljudevita Gaja 26,
- Šiškovci-kuća, Ulica Stjepana Radića1,
- Šiškovci-Kuća, Ribička ulica 4,

- c) Civilne građevine
 - Cerna-građevina, Šetalište F. Tuđmana 5,
 - Cerna, građevina, Šetalište F. Tuđmana 7
- d) Sakralna
 - Šiškovci, crkva sv. Ane
- e) Memorijalna baština
 - Cerna-spomenik Domovinskom ratu,
 - Cerna-spomenik palim borcima NOB-a,
 - Cerna-spomenik tisućitoj godišnjici hrvatskog kraljevstva,
 - Cerna-spomenik M. Reljkoviću
 - Šiškovci-spomenik ustreljenim taocima iz vinkovačkog logora."

Članak 121.

Članak 238., mijenja se i glasi:

"Mjere zaštite zaštićenih kulturnih dobara

Mjerama propisanim u Zakonu i prostornom planu utvrđuje se obvezni upravni postupak, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na pojedinačnim kulturnim dobrima-građevinama, građevnim sklopovima, arheološkim nalazištima, katastarskim česticama na kojima se građevine koje imaju svojstvo kulturnog dobra nalaze, te pojedinim zonama zaštite naselja.

Na zaštićenim građevinama, memorijalnim područjima i spomen obilježjima te arheološkim nalazištima upiranim u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske kojima je utvrđeno svojstvo zaštićenog ili preventivno zaštićenog kulturnog dobra obavezno se primjenjuju sve odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu slijedeći zahvati na pojedinačno zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima:

- konzervatorsko-restauratorsko istraživanje i izrada studija i elaborata;
- popravak i održavanje postojećih građevina;
- nadogradnje;
- prigradnje;
- preoblikovanje;
- adaptacije (prilagodbe);
- rušenja i uklanjanja;
- promjena namjene;
- izvođenje radova na arheološkim nalazištima koji uključuju zemljane radove.

U skladu s navedenim Zakonom, za sve nabrojane zahvate na građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima, kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, Vukovar) potrebno je ishoditi propisane suglasnosti:

- a) posebni uvjeti i potvrda glavnog projekta-kod svih zahvata za koje je potreban odgovarajući akt kojim se odobrava građenje i zahvata koji se izvode na temelju glavnog projekta.
- b) posebni uvjeti i prethodno odobrenje-kod svih zahvata za koje nije potreban akt kojim se odobrava građenje i svih zahvata na koje se odnose Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("NN" 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20) te Pravilnik o održavanju građevina ("NN" 122/14, 98/19).
- c) nadzor u svim fazama radova, provodi nadležno tijelo za zaštitu kulturne baštine.
- d) prije izgradnje velikih infrastrukturnih zahvata (izgradnja cesta, pruga, mostova, energetskih postrojenja, industrijska postrojenja velike površine i slično) na arheološki neistraženom području investitorima se preporučuje provesti mjere zaštite arheoloških nalazišta prije početka građevinskih radova, i to: 1. terenski pregled područja predviđenog za izgradnju, 2. probna arheološka istraživanja ako terenski pregled pokaže postojanje arheoloških nalaza, 3. sustavna arheološka istraživanja ako probno istraživanje potvrdi postojanje arheološkog nalazišta.

Za svako zaštićeno i preventivno zaštićeno kulturno dobro kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna katastarska čestica. Povijesne građevine i spomen obilježja obnavljaju se cjelovito, zajedno s njihovim okolišem: pristupom, vrtom, perivojem, voćnjakom, dvorištem i sl.

Zaštitu kulturnih dobara treba provoditi u skladu s načelima arheološke struke i konzervatorske djelatnosti dokumentiranjem, konzervatorsko-restauratorskim istraživanjem, valorizacijom i izradom studija; izradom projektne dokumentacije; sanacijom, konzervacijom i prezentacijom građevina važnih za povijesni i kulturni identitet prostora.

Projektanti radova na zaštićenim kulturnim dobrima trebaju imati dopuštenje Ministarstva kulture za obavljanje poslova na kulturnim dobrima.

Arheološka iskapanja i istraživanja te konzervatorsko-restauratorska istraživanja građevina i izrada studija mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje daje nadležno tijelo.

Ovaj sustav mjera zaštite primijeniti će se i na dobra za koja se nakon donošenja prostornog plana utvrdi svojstvo kulturnog dobra. Ako se nakon donošenja prostornog plana rješenjem utvrdi zaštita arheološkog nalazišta potrebno je postupati na sljedeći način: Zaštićena arheološka nalazišta i zone locirane su katastarskim česticama. Na tim nalazištima, prije svih zemljanih radova koji uključuju kopanje zemljišta, moraju se prethodno ishoditi posebni uvjeti zaštite i prethodno odobrenje, odnosno potvrda glavnog projekta nadležnog Konzervatorskog odjela, koji može propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja. Sva izgradnja na navedenim nalazištima uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na ostale prethodno izdane uvjete i odobrenja.

Mjere zaštite evidentiranih kulturnih dobara

Evidentirana kulturna dobra graditeljske i druge baštine spadaju u kategoriju kulturnih dobara od lokalnog značenja. Za zahvate na evidentiranim kulturnim dobrima graditeljske i druge baštine prije početka radova preporučuje se pribaviti stručno mišljenje nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine. Odluku o proglašenju zaštićenog kulturnog dobra od lokalnog značenja donosi predstavništvo tijelo lokalne samouprave sukladno čl. 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a način njegove zaštite utvrđuje se uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela.

Spomen biste, spomen obilježja, grobnice, poklonici, kapelice i drugi elementi javnih obilježja ne mogu se uklanjati, premještati ili na njima bilo što raditi bez prethodno pribavljenog mišljenja nadležnog konzervatorskog odjela.

Ako se na području evidentiranih arheoloških nalazišta i zona ili preostalom području Općine, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radovi se moraju prekinuti te o nalazu bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Vukovaru, kako bi se sukladno odredbama čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza."

Članak 122.

Članak 242., mijenja se i glasi:

"Područje Općine Cerna u cijelosti mora biti pokriveno organiziranim uklanjanjem svih vrsta otpada (komunalni, neopasni proizvodni, opasni otpad te posebne kategorije otpada).

Komunalni otpad se prikuplja na propisani način i predaje ovlaštenom koncesionaru na daljnje raspolaganje.

Neopasni proizvodni otpad se mora skladištiti na parceli proizvođača otpada na zakonom propisani način, do trenutka predaje ovlaštenom sakupljaču te vrste otpada ili do trenutka odvoza na legalno odlagalište (ili preradu) te vrste otpada.

Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisani način, te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.

Na području Općine Cerna nisu planirane građevine za gospodarenje otpadom državnog i regionalnog značaja (centar za gospodarenje otpadom, spalionica otpada, odlagalište opasnog otpada, ostala odlagališta otpada i kazeta za zbrinjavanje azbesta).

Sve ostale građevine su građevine za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja i planiraju se ovim Planom."

Članak 123.

Članak 243., mijenja se i glasi:

"Za smještaj reciklažnog dvorišta određen je dio kč.br. 2620/1 k.o. Cerna. Minimalna potrebna površina za formiranje reciklažnog dvorišta je 500,0 m².

Reciklažno dvorište mora biti ograđeno i nadzirano. Pristup do reciklažnog dvorišta mora biti minimalne širine 3,5 m. Na građevnoj čestici nužno je osigurati potreban manevarski prostor u svrhu postavljanja, pražnjenja i održavanja kontejnera za otpad. Sa čestice se mora osigurati kontrolirano prikupljanje oborinskih voda te zbrinjavanje istih na lokalno prihvatljiv način. Maksimalni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,6; a maksimalna etažna visina je $Po/S+P+2K$.

Za potrebe gradnje reciklažnog dvorišta građevinskog otpada potrebna je površina od minimalno 1.000 m². Reciklažno dvorište građevinskog otpada je planirano uz reciklažno dvorište, a mogu biti i jedinstvena cjelina sa zajedničkim ulazom, vatom, ogradom i infrastrukturom. Ukoliko se gradi neovisno o reciklažnom dvorištu, mora biti ograđeno, s pristupom minimalne širine 3,5 m te rješenjem odvodnje oborinskih voda kao i na reciklažnom dvorištu.

Za prikupljanje manjih količina posebnih vrsta otpada (papir, plastika, tekstil, metali, krupni otpad) planirano je korištenje mobilnog reciklažnog dvorišta koje će obilaziti naselje Šiškovci.

Gradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja moguća je unutar površina koje su ovim Planom definirane za gospodarsku namjenu.

Na kč.br. 2619/27 k.o. Cerna planirana je gradnja građevine iz sustava gospodarenja otpadom lokalne razine-građevina za gospodarenje ambalažnim otpadom. Uvjeti gradnje su istovjetni s građevinama u gospodarskim zonama (članak 94. ovih Odredbi). U sklopu ove građevine moguća je i gradnja parkirališta za smještaj kamiona koji sudjeluju u gospodarenju ambalažnim otpadom.

U naseljima je moguće i postavljanje eko-otoka (grupa od 3 ili više posuda za prikupljanje stakla, plastike, papira i sl.). Eko-otoci se postavljaju isključivo na površinama javne namjene, pri čemu treba izbjeći postavljanje na način da ne ometa preglednost vozilima prilikom priključenja na prometne tokove."

Članak 124.

Članak 250., mijenja se i glasi:

"Obvezna je izrada Studije utjecaja na okoliš po posebnom propisu."

Članak 125.

Iza članka 259., podnaslov: "10.1." i članci od 260., 261. i 262., brišu se.

Članak 126.

Podnaslov iza članka 262., mijenja se i glasi:

"10.1. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA"

Članak 127.

Podnaslov iza članka 264., mijenja se i glasi:

"10.2. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI"

Članak 128.

Članak 265., mijenja se i glasi:

"Sve legalno izgrađene građevine koje se nalaze na površinama predviđenim ovim Planom za drugu namjenu ili su nakon utvrđivanja granica građevinskih područja ostale izvan građevinskih područja (npr. "salaši" ili "stanovi") mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti ne povećavaju iznad vrijednosti propisanih ovim Odredbama.

Sve legalno izgrađene građevine i građevine koje su uključene u pravni sustav temeljem posebnog propisa mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti ne povećavaju iznad vrijednosti propisanih ovim Odredbama.

Prilikom rekonstrukcije građevina iz stavka 2. ovog članka udaljenosti od susjednih međa se osigura odvodnja krovnih voda na vlastitu građevnu česticu.

Ako je izgrađenost građevne čestice (kig) na kojoj je izgrađena građevina iz stavka 2. ovog članka veća od dozvoljene, ista se prilikom gradnje novih građevina na toj čestici može zadržati ali se ne smije povećati."

Članak 129.

Podnaslov iza članka 267., mijenja se i glasi:

"10.3. POSTUPANJE S GRAĐEVINAMA IZGRAĐENIM PROTIVNO UVJETIMA UTVRĐENIM U OVOME PLANU"

Članak 130.

Članak 268., mijenja se i glasi:

"Postojeće legalno izgrađene građevine (neovisno o namjeni) koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u ovom Planu mogu se rekonstruirati (dograditi, nadograditi ili promijeniti namjena) zadržavajući postojeće udaljenosti od međa i regulacijskog pravca te se može zadržati i postojeći koeficijent izgrađenosti iako je veći od dozvoljenog ovih Odredbi."

Članak 131.

Iza članka 269., dodaje se novi naslov i podnaslov te članci od 269.a. do 269.c.

"B) SMJERNICE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA ČIJA SE IZRADA I DONOŠENJE ODREĐUJE OVIM PLANOM**1. OBVEZE IZRADJE PROSTORNIH PLANOVA**

Članak 269.a.

Sukladno važećem Zakonu te potrebama prostornog uređenja Općine Cerna, ovim Planom utvrđuje se obveza izrade sljedećih prostornih planova:

a) Urbanistički plan uređenja (UPU):

- Gospodarska zona "Zagrađe" u Cerni
- Gospodarska zona "Grabovci" u Cerni,
- Gospodarska zona "Šiškovci" u Šiškovcima,
- Stambena zona "Crne njive" u Šiškovcima,
- Stambena zona "Crne njive II" u Šiškovcima,
- UPU 1 u naselju Cerna,
- UPU 2 u naselju Cerna.

Na području Općine važeći plan je Prostorni plan područja posebnih obilježja za područje Višenamjenskog kanala Dunav-Sava.

Do izrade detaljnijih planova, način korištenja zemljišta i uvjeti gradnje utvrđivati će se sukladno ovim Odredbama.

Članak 269.b.

Područja za koja se utvrđuje obveza izrade prostornih planova označena su na kartografskom prikazu br. "3.B.", "4.A." i "4.B."

Članak 269.c.

Za gradnju građevina unutar obuhvata urbanističkih planova uređenja navedenih u članku 269.a. u stavku 1. ovih Odredbi, primjenjuju se Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora navedeni u članku 21. do 134. ovih Odredbi, a za gradnju prometnih i građevina komunalne infrastrukture primjenjuju se uvjeti gradnje definirani u članku 172. do 234. ovih Odredbi.

II. GRAFIČKI DIO PLANA

Kartografski prikazi koji su do sada bili na snazi, a označeni su rednim brojevima: "1.", "1.A", "2.A", "2.B", "2.C", "3.A", "3.B", "4.A" i "4.B" u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

	Naziv kartografskog prikaza:	Mjerilo
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
1.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>PROMET, POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE</i>	1:25.000
2.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>TRANSPORT PLINA I PLINOOPSKRBA</i>	1:25.000
2.B	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>ELEKTROENERGETIKA</i>	
2.C	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>VODNOGOSPODARSTVO</i>	1:25.000
3.A	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
3.B	PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25.000
4.A	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Cerna I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA I REKREACIJSKA ZONA "Cerna" I "PERUN"	1: 5.000
4.B	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠIŠKOVCi	1: 5.000

Popis kartografskih prikaza:

	Naziv kartografskog prikaza	Mjerilo
0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
1.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>PROMET, POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE</i>	1:25.000
2.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>TRANSPORT PLINA I PLINOOPSKRBA</i>	1:25.000
2.B	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>ELEKTROENERGETIKA</i>	
2.C	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI <i>VODNOGOSPODARSTVO</i>	1:25.000
3.A	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
3.B	PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25.000
4.A	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA CERNIA I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA I REKREACIJSKA ZONA "CERNA" I "PERUN"	1: 5.000
4.B	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠIŠKOVCI	1: 5.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE CERNA

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Općina Cerna donijela je dana 02.03.2020. godine Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 3/20) Općina Cerna započela je izradu Plana.

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Cerna izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna, a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Donošenjem Zakona o održivom gospodarenju otpadom u potpunosti su promijenjene obveze spram jedinica lokalne samouprave u svezi s gospodarenjem otpadom. Razgraničene su nadležnosti spram pojedinih kategorija otpada te je za PPUO Cerna postala obveza ucrtavanja lokacije reciklažnog dvorišta te utvrđivanje zone za izgradnju reciklažnog dvorišta građevnog otpada. Mogućnost gradnje ostalih građevina u sustavu gospodarenja otpadom od lokalnog značaja planirano je unutar površina gospodarske namjene, a posebno je označena površina za gradnju građevine za gospodarenje ambalažnim otpadom.

Promjene u oblasti gospodarenja otpada su rezultirale promjenom u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana.

U grafičkom dijelu je na kartografskom prikazu "1. Korištenje i namjena površina" ucrtan simbol reciklažnog dvorišta i reciklažnog dvorišta građevnog otpada, a ista su prikazani i na karti "4.A. Građevinsko područje naselja Cerna i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Ugostiteljsko-turistička i rekreacijska zona "Cerna" i "Pernu", uz prikaz građevine za gospodarenje ambalažnim otpadom.

U tekstualnom dijelu Plana u cijelosti je zamijenjeno poglavlje "3.9.", dok su u Odredbama za provedbu zamijenjene odredbe čl. 242. i 243.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ovom izmjenom ucrtana je unutar građevinskog područja naselja Cerna površina postojećeg groblja na k.č.br. 1556 k.o. Cerna i planiranog proširenja groblja na k.č.br. 1557/2 k.o. Cerna.

Izmjena i dopuna broj 3.

Ovom izmjenom određena je zona javne i društvene te športsko-rekreacijske namjene koja je ucrтана unutar građevinskog područja naselja Cerna, a prikazana je na kartografskim prikazima „1.“ i „4.A“. Unutar zone javne i društvene te športsko-rekreacijske namjene nalaze se postojeće građevine javne i društvene namjene i športsko-rekreacijske namjene, a Općina planira izgradnju dječijeg vrtića, Doma kulture, nogometnog igrališta s tribinama i pratećim sadržajem kao i drugih sadržaja koji će povećati kvalitetu života na prostoru Općine.

Određene su i površina javne namjene odnosno prvenstveno prometne površine unutar građevinskog područja naselja Cerna, a to su kolno-pješačka površina do športsko-rekreacijskog sadržaja i planirani ulični koridor u Vukovarskoj ulici.

Izmjena i dopuna broj 4.

Ovom izmjenom korigirane su Odredbe za provedbu vezane za:

- uvjete gradnje građevina gospodarske namjene unutar i izvan građevinskih područja naselja,
- uvjete gradnje građevina kod rekonstrukcije postojećih (legalnih) građevina,
- uvjete gradnje građevina na prostoru u neposrednoj blizini groblja,
- uvjete gradnje javnih i društvenih građevina,
- uvjete gradnje športsko-rekreacijskih građevina,
- uvjete gradnje građevina stambene namjene,
- opće uvjete gradnje (definirana je Zona uz Ulicu Ante Starčevića u Cerni u kojoj je dozvoljena gradnja obiteljske stambene građevine na udaljenosti većoj od 30,0m od regulacijskog pravca).

Izmjena i dopuna broj 5.

Ova izmjena odnosi se na usklađivanje PPUO-a s Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) na način da su:

- Korigirane Odredbe za provedbu,
- U grafičkom dijelu na kartografskim prikazima ucrтani su izgrađeni, neizgrađeni ali uređeni te neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskih područja na novim digitalnim katastarskim podlogama.

Izmjena i dopuna broj 6.

Ova izmjena odnosi se na usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije

Promet

- Ucrтana je trasa/ruta značajnije biciklističke infrastrukture na kartografskim prikazima i dopuna Odredbi za provedbu vezano za biciklističku infrastrukturu,
- Korekcija oznake i naziva željezničke pruge u tekstu plana i u Odredbama za provedbu.

Elektroopskrba

Korigiran je položaj postojećeg 400 kV dalekovoda Ernestinovo-Ugljevik te paralelno s njim trasa planiranog distribucijskog 400 kV dalekovoda Ernestinovo-Ugljevik, a u tekstualnom

dijelu Plana-Odredbe za provedbu korigirani su nazivi dalekovoda u člancima (6.), (14.) i (15.).

Obnovljivi izvori energije

Promijenjen je tekst Odredbe za provedbu, članak (216a.).

Eksploatacija mineralnih sirovina

Korekcija Odredbi za provedu.

Vodnogospodarski sustav

Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Cerna, u dijelu koji se odnosi na usklađivanje s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije, korigira se "Vodno gospodarski sustav" na način da se korigira sustav vodoopskrbe i sustav odvodnje te ucrtavaju/korigiraju granica hidromelioracija i navodnjavano područje.

Slijedno tome izmijenjen/korigiran je kartografski prikaz "2.C. Vodnogospodarstvo", i to:

- U dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, na način da su korigirani vodovi (vodoopskrbnog sustava) u smislu položaja, izgrađenosti ili kategorije voda.
Pojedinačne izmjene su sljedeće:
 - ucrtava se planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod i to od sjevernog dijela naselja Šiškovci, koji vodi prema naselju Prkovci, do granice Općine,
 - postojeći vod vodoopskrbe, u kategoriji ostali glavni vodoopskrbni cjevovod, u sjevernom dijelu naselja Šiškovci, stavlja se u kategoriju planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod,
 - postojeći magistralni vodoopskrbni cjevovod izvorišta/crpilišta RVIS-a zapadno od Cerne stavlja se u kategoriju ostali glavni vodoopskrbni cjevovod.

U dijelu koji se odnosi na sustav odvodnje na način da se Uređaj za pročišćavanje naselja Cerna iz kategorije planirani stavlja u kategoriju postojeći budući je izgrađen.

U dijelu koji se odnosi na ostali sustav vodnog gospodarstva, na način da se ucrtavaju:

- površine za natapanje/navodnjavanje-faza (Blaca-Cerna)
- meliorirano područje

Također su izmijenjeni kartografski prikazi:

- 3A."Uvjeti korištenja" (na kojem je: skinuta granica vodo zaštitnog područja-zona preventivne zaštite u Cerni, skinuta granica vodo zaštitnog područja-zona preventivne zaštite izvorišta/crpilišta RVIS-a zapadno od Cerne i ucrтана granica vodo zaštitnog područja-III zona zaštite izvorišta/crpilišta RVIS-a zapadno od Cerne),
- 4A., „Građevinsko područje naselja Cerna i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Ugostiteljsko-turistička i rekreacijska zona „Cerna“ i „Perun“ (skinuta granica vodo zaštitnog područja-zona preventivne zaštite u Cerni, skinuta granica vodo zaštitnog područja-zona preventivne zaštite izvorišta/crpilišta RVIS-a zapadno od Cerne i ucrтана granica vodo zaštitnog područja-III zona zaštite izvorišta/crpilišta RVIS-a zapadno od Cerne),

- 4B. „Građevinsko područje naselja Šiškovci“ (skinuta granica vodo zaštitnog područja- zona preventivne zaštite izvorišta/crpilišta RVIS-a zapadno od Cerna).

Sukladno navedenom u prethodnim alinejama korigirana je legenda.

U tekstualnom dijelu mijenjaju/dopunjuju se Odredbe za provedbu sukladno izmjenama na kartografskim prikazima, PP VSŽ.

Korekcija Odredbi za provedbu

Korekcija Odredbi za provedbu vezanih za uvjete gradnje građevina gospodarske namjene izvan granica građevinskog područja i drugih građevina koje se mogu graditi izvan granica građevinskih područja.

Izmjena i dopuna broj 7.

Ova izmjena odnosi se na reviziju prostornih planova niže razine.

Ukinute su obveze izrade sljedećih planova:

- Urbanističkog plana uređenja naselja Cerna,
- Turističko-rekreacijske zone „Cerna“
- Turističko-rekreacijske zone „Perun“.

Propisana je obveza izrade sljedećih planova:

- Gospodarska zona "Zagrađe" u Cerni,
- Gospodarska zona "Grabovci" u Cerni,
- Gospodarska zona "Šiškovci" u Šiškovcima,
- Stambena zona "Crne njive" u Šiškovcima,
- Stambena zona "Crne njive II" u Šiškovcima (novi plan),
- UPU 1 u naselju Cerna (novi plan),
- UPU 2 u naselju Cerna (novi plan).

Izmjena i dopuna broj 8.

Ova izmjena odnosi se na ugrađivanje zahtjeva javnopravnih tijela.

Zahtjev HŽ-infrastrukture

- korekcija grafičkog i tekstualnog dijela Plana i dopuna Odredbi za provedbu prema zahtjevima HŽ-infrastrukture i ucrtavanje željezničko-cestovnih prijelaza na kartografskim prikazima: "1. Korištenje i namjena površina" i "2.A. Promet, pošta i električne komunikacije".

Zahtjev Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar

- korekcija grafičkog i tekstualnog dijela Plana te Odredbi za provedbu

Zahtjev Plinacro

U skladu sa zahtjevom Plinacro-Zagreb u grafičkom dijelu Plana (2. Transport plina i plinoopskrba) zamijenjena je trasa postojećeg magistralnog plinovoda Ivankovo-Županja. Dostavljeni novi podaci su prilagođeni novim geodetskim podlogama.

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

Tekstualni dio PPUO Cerna mijenja se i dopunjava na sljedeći način:

- Na stranici 14., u naslovu: "1.1.1.6. Zaštićeni dijelovi prirode i kulturna dobra", u točki: "b) Kulturna dobra", tekst ispod podnaslova: "Civilna" mijenja se i glasi:

"Cerna, građevina, Šetalište F. Tuđmana 5,
Cerna, građevina, Šetalište F. Tuđmana 7."

- Na stranici 14., u naslovu: "1.1.1.6. Zaštićeni dijelovi prirode i kulturna dobra", u točki: "b) Kulturna dobra", dodaje se tekst ispod podnaslova: "Arheološka" koji glasi:

"

- S poznatim položajem i utvrđenim opsegom:
 - AN 45 Benić livade, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba: k.č.br. 1059, k.o. Rokovci; k.č.br. 1983, 1984/1, 1984/2, 1985/1, 1986, 1988, 1989, 1990, 2737/1, 2737/2, 2737/3, 2737/4, dio 2740, 2741/1, 2741/2, dio 2846, sve k.o. Cerna,
 - AZ 46 Stara sela, arheološka zona-sopotska kultura, kasno brončano doba, srednji vijek: k.č.br.1979, 1980, 1981, 1982/1, 1982/2, 2000, 2002, 2742/2, 2742/3, dio 2743/2, dio 2743/5, dio 2744, dio 2841/2, dio 2847, sve k.o. Cerna,
 - AN 47 Višnjevci istok, arheološki lokalitet-prapovijest, sopotska kultura, kasno brončano doba, laten, antika, srednji vijek: k.č.br.1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905/1, 1905/2, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1977/1, 1977/2, 1977/3, 1978, 2003, 2004, 2005/1, 2005/2, 2010/1, 2010/2, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, dio 2747, dio 2749, dio 2848, dio 2849, 2853, 2872, 2760, 3069, 3070, 3071, 3072, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3081, sve k.o. Cerna,
 - AN 48 Višnjevci zapad, arheološki lokalitet-latenska kultura, antika, srednji vijek: k.č.br. 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097/1, 2097/2, 2098, 2099, 2100, 2101, 2763, dio 2875, 2876, k.o. Cerna,
 - AN 49 Grabovci, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba, latenska kultura, antika: k.č.br. 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308/1, 2308/2, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2339, 2340, 2343/1, 2343/2, 2343/3, 2343/4, 2344, 2347, dio 2822, dio 2823, dio 2969, dio 2970, sve ko.o. Cerna,
 - AN 50 Prosjanice, arheološki lokalitet-sopotska kultura, srednji vijek: k.č.br. 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438/1, 2438/2, 2439, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, dio 2819, 2828, k.o. Cerna,
 - AN 51 Trebljevine, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba, latenska kultura, antika, srednji vijek: k.č.br. 2644, 2649, dio 2809/2, k.o. Cerna,
 - AN 52 Bratačevci 1, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba, srednji vijek: k.č.br. 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753/1, 1753/2, 1754, 1755, sve k.o. Cerna,
 - AN 53 Bratačevci 3, arheološki lokalitet-starčevačka i sopotska kultura, srednji vijek: k.č.br. 1619/1, 1620, 1623/2, 1624/1, 1624/2, 1625, 1626/2, 1627/1, 1929/1,

- 1629/2, 1629/3, 1630, 1631/1, 1632/1, 1632/2, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637/2, 1638/1, 1638/2, 1639/1, 1639/2, dio 1640, 1651, 1835, 1836, 1837, 1838/1, 1839/1, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1972, 1873, 1874, dio 2736, dio 2753, dio 2816, dio 2861, dio 2862, sve k.o. Cerna,
- AN 54 Bratačevci 2, arheološki lokalitet-kasno brončano doba, antika, srednji vijek: k.č.br. 1493, 1495, 1496, 1497, 1499/1, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1499/5, 1502/1, 1502/3, 1503, 1504/4, 1505/2, 1506, 1508, 1509, 1511/2, 1513/1, 1513/2, 1515, 1516/1, 1516/2, 1517, 1518/1, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/5, 1519, sve k.o. Cerna,
 - AN 55 Cerna Selo, arheološki lokalitet-kasno brončano doba, latenska kultura, kasni srednji vijek: k.č.br. 1520/1, 1521, 1522, 1523, 1524, 1526/1, 1526/2, 1527/1, 1527/2, 1528/1, 1528/2, 1528/3, 1528/5, 1529, 1530/1, 1530/2, 1530/3, 1530/4, 1531, 1532, 1533, 1534/1, 1535, 1537/1, 1537/2, sve k.o. Cerna,
 - AN 57 Poloj 1, arheološki lokalitet-sopotska kultura, kasno brončano doba, antika, srednji vijek: k.č.br. 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200/1, 1200/2, 1200/3, 1201, 1202, 1202, 1203, 1204, k.o. Cerna,
 - AN 58 Poloj 2, arheološki lokalitet-antika: k.č.br. 1177, 1178/1, 1178/2, 1179, 1180, 1181/1, 1181/2, 1182/1, 1182/2, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190/1, 1190/2, dio 2789, k.o. Cerna,
 - AN 59 Zagrađe, arheološki lokalitet-srednji vijek: k.č.br. 263/1, 263/2, 263/3, 263/4, 263/5, 2513, 2514, 2515/1, 2515/2, 2516, 2517/1, 2517/2, 2517/3, 2517/4, 2517/5, 2518, 2519, 2520, 2521, 2805, k.o. Cerna,
 - AN 60 Jakobovci, arheološki lokalitet-srednji vijek: k.č.br. 2523, 2524/1, 2524/2, 2524/3, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, k.o. Cerna,
 - AN 61 Guščanci, arheološki lokalitet-antika: k.č.br. 3023, 3024, k.o. Cerna,
 - Šiškovci, arheološki lokalitet-prapovijesni (evidentiran pod brojem 4634)-nepoznatog položaja i opsega,
 - Cerna, "Blata-Gušćanci", antičko arheološko nalazište-R40a1,
 - Cerna, "Blata-Jakobovci", prapovijesno i srednjovjekovno arheološko nalazište-R40a2,
 - Cerna, "Blata", srednjovjekovno i novovjekovno arheološko nalazište-R40a3,
 - Cerna, "Trebljevine-jug", prapovijesno arheološko nalazište-R40a4,
 - Šiškovci, "Crne njive (Selište)", prapovijesno i antičko arheološko nalazište-R98b,
 - Šiškovci, "Velešinci-jug", prapovijesno i antičko arheološko nalazište-R98c.
- S približno poznatim položajem, ali bez utvrđenim opsegom:
 - Cerna, "Kučište i Stanište", srednjovjekovno arheološko nalazište-E36b,
 - Cerna, "Slobočina", srednjovjekovno arheološko nalazište-E36c,
 - Cerna, "Bratavčevci IV", prapovijesno i antičko arheološko nalazište-E36d,
 - Cerna, "Kučani", srednjovjekovno arheološko nalazište-E241,
 - Cerna, "Stara Loža", srednjovjekovno arheološko nalazište-E241a."
 - Na stranici 15., u naslovu: "1.1.1.6. Zaštićeni dijelovi prirode i kulturna dobra", u točki: "b) Kulturna dobra", tekst ispod podnaslova: "Građevine narednog graditeljstva": mijenja se i glasi:

"Cerna
 Kuća, Ulica braće Radića 31,
 Kuća, Ulica braće Radića 67,
 Kuća, Ulica Ljudevite Gaja 26.

Šiškovci
 Kuća, Ulica Stjepana Radića 1,
 Kuća, Ribička ulica 4".

- Na stranici 18., u naslovu: "1.1.2.6. Prometni infrastrukturni sustavi", u podnaslovu: "b) Željeznički promet" u prvom pasusu dio teksta koji glasi: " drugog reda (II.211)", zamjenjuje se tekstom koji glasi: " za lokalni promet L209".

U istom poglavlju u trećem pasusu riječ "kolodvor" zamjenjuje se riječju "stajalište".

- Na stranici 45, u naslovu: "1.1.3.1. Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije", pod naslovu: "f) Promet" , dio teksta koji glasi: "željeznička pruga II.reda", zamjenjuje se tekstom koji glasi: " željeznička pruga za lokalni promet L209".
- Na stranici 67., u poglavlju: "3. Plan prostornog uređenja", u podnaslovu: "3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina", tablica broj 25. mijenja se i glasi:

Tablica broj 25.

Red. broj	NAMJENA POVRŠINA	OZNAKA	UKUPNO (ha)	stan/ha	ha/stan
	(*) Ukupno		821,62	6,45	
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA				
	Izgrađeni dio GP		426,08		
1.1.	Građevinska područja naselja	GP ₁	817,79		
	Izgrađeni dio GP		606,61		
1.2.	Izdvojena građevinska područja izvan naselja Ugostiteljsko-turistička i rekreacijska zona „Cerna“ i „Perun“	T	3,83		
	Izgrađeni dio GP		-		
2.	IZGRAĐENE STRUKTURE VAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		20,35	260,4	
2.1.	Površine za iskorištavanje energetske sirovine	E ₁	_____		
2.2.	Površine za iskorištavanje geotermalne vode	E ₂	_____		
2.3.	Ostale površine za iskorištavanje mineralnih sirovina	E ₃	20,35	_____	
2.4.	Rekreacijsko područje	R	_____		
3.	POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE-OBRAĐIVO		3.600,29		0,68
3.1.	Osobito vrijedno obradivo tlo	P ₁	-		
3.2.	Vrijedno obradivo tlo	P ₂	1.037,03		
3.3.	Ostala obradiva tla	P ₃	2.563,26		
4.	ŠUME ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE		2.388,15		0,45
4.1.	Gospodarske šume	Š ₁	2.388,15		
4.2.	Zaštitne šume	Š ₂	-		
4.3.	Šume posebne namjene	Š ₃	-		
5.	OSTALO ŠUMSKO ZEMLJIŠTE ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE	ŠZ			
6.	OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE	PŠ	151,70		0,0

7.	VODNE POVRŠINE	Ukupno	—	30,01		0,01
7.1.	Vodotoci			30,01		
7.2.	Jezera	—	-			
7.3.	Akumulacije	A	-			
7.4.	Retencije	—	-			
7.5.	Ribnjaci	—	-			
8.	OSTALE POVRŠINE	Ukupno	—	102,74		0,02
8.1.	Posebna namjena	N	-			
8.2.	Promet	—	102,74			
8.3.	Groblja	G	-			
8.4.	Deponija komunalnog otpada	OK	-			
8.5.	Sajmište	S	-			
9.	OPĆINA UKUPNO			7.114,54		1,34

Izvor podataka: ZPO-Osijek

- Na stranici 69., u poglavlju: "3. Plan prostornog uređenja" u podnaslovu: "3.2.1.2. Građevinska područja", tekst ispod podnaslova "Cerna" i "Šiškovci", mijenjaju se i glase:

"Cerna

Građevinsko područje naselja Cerna planirano je na površini 671,20 ha, unutar koje je uračunata površina izdvojenog dijela građevinskog područja naselja "Cerna" koja iznosi 4,59 ha i "Blato" koja iznosi 2,78 ha. Površina izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Cerna iznosi 528,11 ha.

Planirana gustoća naseljenosti za tako formirano građevinsko područje je 6,44 st/ha.

Šiškovci

Građevinsko područje naselja Šiškovci planirano je na površini 146,59 ha, a površina izgrađenog dijela građevinskog područja iznosi 78,50 ha.

Planirana gustoća naseljenosti za tako formirano područje iznosi 6,23 st/ha."

- Na stranici 70., u poglavlju: "3. Plan prostornog uređenja", u podnaslovu: "3.2.1.2. Građevinska područja", podnaslov: "Građevinska područja Turističko-rekreacijskih zona "Cerna" i "Perun" i pripadajući tekst se mijenja i glase:

"Izdvojena građevinska područja izvan naselja Ugostiteljsko-turistička i rekreacijska zona "Cerna" i "Perun"

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Ugostiteljsko-turistička i rekreacijska zona "Cerna" smještena je sjeverno od naselja Cerna blizu Šiškovaca, obuhvaća dvije građevne čestice ukupne površine 2,85 ha.

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Ugostiteljsko-turistička i rekreacijska zona "Perun" smještena je sjeverno od naselja Cerna, obuhvaća jednu građevnu česticu ukupne površine 0,98 ha.

Ukupna površina svih građevinskih područja u Općini Cerna iznosi 821,62 ha."

- Na stranici 87., u poglavlju: "Razvoj infrastrukturnih sustava", u naslovu: "3.8.1.2. Željeznički promet", u prvoj rečenici prvog pasusa dio rečenice koji glasi "II.reda (II.211), zamjenjuje se novim tekstom koji glasi: "za lokalni promet L 209"

U drugom pasusu istog poglavlja dio teksta koji glasi "kolodvor Cerna koji je planiran" zamjenjuje se tekstom koji glasi: "stajalište Cerna koje je planirano".

- Na stranici 95., u poglavlju: "3.9. Postupanje s otpadom" postojeći tekst se u cijelosti mijenja i glasi:

"Donošenjem Zakona o održivom gospodarenju otpadom ("NN" 34/2013, 73/17 i 14/19) redefinirane su obveze jedinicama lokalne samouprave u svezi s postupanjem s otpadom, pa je općina Cerna dužna na svom području osigurati:

1. obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada i usluge povezane s javnom uslugom na način propisan Zakonom o održivom gospodarenju otpadom,
2. odvojeno prikupljanje problematičnog otpada, otpadnog papira i kartona, metala, stakla, plastike i tekstila, krupnog (glomaznog) komunalnog otpada,
3. sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan Zakonu o održivom gospodarenju te uklanjanje tako odbačenog otpada,
4. provedbu Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske,
5. donošenje i provedba Plana gospodarenja otpadom Općine Cerna,
6. provođenje izobrazno-informativne aktivnosti na svom području,
7. mogućnost provedbe akcija prikupljanja otpada,
8. predaju miješanog komunalnog otpada u centar za gospodarenje otpadom sukladno Planu, a sve sukladno Sporazumu koje je općinsko vijeće dužno potpisati s pripadajućim centrom za gospodarenje otpadom kojim će regulirati međusobne odnose vezane za predaju miješanog komunalnog otpada i
9. prestanak rada i zatvaranje odlagališta kojim upravlja pravna osoba koja je u vlasništvu jedinice lokalne samouprave te preuzimati miješani komunalni otpad prikupljen iz određene jedinice lokalne samouprave.

U dokumentima prostornog uređenja Općine Cerna obvezno je planirati lokacije građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja. Prema kategorizaciji vrsta građevina iz zakona, time su obuhvaćene sve građevine osim centra za gospodarenje otpadom, spalionica otpada, odlagališta opasnog otpada, ostalih odlagališta otpada te kazete za zbrinjavanje azbesta.

Slijedom navedenog, za područje Općine Cerna planira se gradnja:

- reciklažnog dvorišta,
- reciklažnog dvorišta građevnog otpada,
- ostalih građevina za gospodarenje otpadom lokalnog značaja.

Za odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog otpada) Zakon propisuje korištenje reciklažnog dvorišta. Općine sa više od 3.000 stanovnika moraju graditi fiksno reciklažno dvorište, a obzirom da Općina Cerna prema zadnjem popisu stanovnika ima 4.595 stanovnika, u obvezi je izgraditi jedno fiksno reciklažno dvorište, dok se u drugom naselju dopušta korištenje mobilnog reciklažnog dvorišta.

Reciklažno dvorište za građevni otpad je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada i obveza je Općine odrediti lokaciju ili širu zonu za smještaj istog.

Ovim Planom je određena kč.br. 2620/1, k.o. Cerna za smještaj oba reciklažna dvorišta. Minimalna površina za formiranje reciklažnog dvorišta je 500 m², a reciklažnog dvorišta građevnog otpada 1.000 m².

Gradnja ostalih građevina za gospodarenje otpadom lokalnog značaja planirana je na površinama gospodarske namjene.

Posude/kontejneri za korisni otpad se postavljaju na određenim lokacijama. Tako postavljene posude/kontejneri za skupljanje otpadnog papira, ambalažnog stakla, PET i metalne ambalaže od pića i napitaka na jednoj lokaciji čine "reciklažni otok" često nazvan i "zeleni otok".

Detaljni razmještaj reciklažnih otoka nije potrebno definirati planerskom dokumentacijom nego zasebnim elaboratima.

Neuređena (divlja) odlagališta potrebno je sanirati. Postupci sanacije će se odrediti projektom sanacije. Nužno je spriječiti daljnje negativne utjecaje odloženog otpada na okoliš, a konačni cilj sanacije je učiniti prostor potpuno neopasnim po zrak, vode i tlo, te mu odrediti drugu namjenu."

**B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO
POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA**

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 53/13, 20/17 i 39/19)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (N.N., br. 78/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13 i 15/18)
- Uredba o ekološkoj mreži (N.N., br. 124/13 i 105/15)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13 i 158/13)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 119/07)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12)
- Zakon o tržištu električne energije (N.N., br. 22/13)
- Podzakonski akt
- Opći uvjeti isporuke električne energije (N.N., br. 8/91)
- Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom (N.N., br. 14/06)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 64/08, 67/09)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 130/11)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13 i 153/13)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 145/04.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10)
- Zakon o tržištu plina (N.N., br. 40/07)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13)
- Odluka o utvrđivanju granica vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 55/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04, i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (N.N., br. 73/97)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98)

- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 78/98)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (N.N., br. 40/99., 6/01 i 14/01)
- Pravilnik o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (N.N., br. 22/86)-članak 43. i 214. ZV,
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11)
- Pravilnik o izradi Vodnogospodarske osnove Hrvatske (N.N., br. 120/03)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (N.N., br. 82/15 i 118/18)
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 32/19)
- Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 121/07 i 101/12)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 127/05, 121/07, 110/10 i 8/11)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 121/07)
- Pravilnik o izmjenama Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 110/10)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 8/11)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14 i 72/17)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., br. 82/13, 18/15, 110/15 i 70/17),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (N.N., br. 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (N.N., br. 111/15)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od dvadeset i šest javnogopravnog tijela (njihov popis naveden je u članku 9. Odluke o izradi Plana).

Sedamnaest javnogopravnih tijela dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar
2. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
3. Hrvatske šume d.o.o., UŠP, Odjel za ekologiju, Vinkovci
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Zagreb
5. Ministarstvo državne imovine, Zagreb
6. MORH, Zagreb
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PUCZ Osijek, Služba civilne zaštite Vukovar, Vukovar
8. VSŽ, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Županja
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
10. Hrvatske ceste, Odjel za strateško planiranje, Zagreb
11. Uprava za ceste, Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci
12. HŽ Infrastruktura, Zagreb
13. Plinacro, Zagreb
14. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
15. Općina Ivankovo
16. Općina Babina Greda
17. Općina Štitar



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/20-10/0136
Urbroj: 532-04-02-19/2-20-2
Vukovar, 30.04.2020.

OPĆINA CERNA
Šetalište Dr. F. Tuđmana 2
32272 Cerna

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine (PPUO) Cerna – zahtjevi, dostavljaju se

Sukladno članku 90. st. 4. Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) ovi zahtjevi donose se na temelju čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20) i Odluke o izradi 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna za područje zaštite kulturne baštine:

- Za sedam konkretnih razloga izrade izmjena i dopuna Plana iz čl. 2. Odluke nemamo konkretnih zahtjeva jer se ne nalaze na području zaštite kulturne baštine. Navedene i moguće druge izmjene i dopune Plana trebaju biti usklađene s mjerama zaštite kulturnih dobara.
- Temeljem čl. 2. st. 1., t. 8. Odluke (Ugrađivanje zahtjeva javnopravnih tijela), u Odredbama za provedbu potrebno je ažurirati podatke o broju i statusu zaštite kulturnih dobara te mjerama zaštite u skladu s podacima koje dostavljamo u prilogu, jer je od zadnjih izmjena Prostornog plana do danas došlo do promjena u broju i statusu zaštite kulturnih dobara na području Općine, kao i do promjene postupanja zbog izmjena nadležnih Zakona, što utječe na upravno postupanje i upravljanje prostorom. Navedene podatke moguće je na odgovarajući način prilagoditi strukturi teksta Odredbi po člancima. Popis evidentiranih kulturnih dobara moguće je u suradnji s Općinom proširiti kao i odrediti zaštitu Planom ili lokalnu zaštitu.
- U grafički dio plana potrebno je odgovarajućom oznakom označiti prethodno neucrtana dobra prema kartama dostavljenima u privitku.

Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Zoranka Predrijevac, dipl.inž.građ.



Privitak:

- Sustav mjera zaštite
- Karte s položajima arheoloških nalazišta i zona

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

ZAHTJEVI I SMJERNICE ZAŠTITE KULTURNE BAŠTINE ZA IZRADU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE CERNIA:

U tekstualnom dijelu plana na svim odgovarajućim mjestima, kao nadležno tijelo za poslove kulturne baštine umjesto Konzervatorski odjel u Osijeku potrebno je navesti Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, Vukovar.

U tekstualnom dijelu plana Odredbe za provođenje (čl. 37. točka 234. po brojevima iz I. Izmjene i dopune PPUO Cerna iz 2010.) potrebno je dopuniti. Postojeći tekst u dijelu koji se odnosi na arheološka nalazišta može se zadržati. Dopunu je potrebno izvršiti na način da se cijelosti unese sljedeći tekst, a isti tekst potrebno je na odgovarajućim mjestima unijeti u opći dio plana:

“Sustav mjera zaštite kulturnih dobara:

Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite, obnove i očuvanja kulturne baštine proizlaze iz Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (“NN” 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18).

Mjere zaštite zaštićenih kulturnih dobara

Mjerama propisanim u Zakonu i prostornom planu utvrđuje se obvezni upravni postupak, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na pojedinačnim kulturnim dobrima - građevinama, građevnim sklopovima, arheološkim nalazištima, katastarskim česticama na kojima se građevine koje imaju svojstvo kulturnog dobra nalaze, te pojedinim zonama zaštite naselja.

Na zaštićenim građevinama, memorijalnim područjima i spomen obilježjima te arheološkim nalazištima upisanim u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske kojima je utvrđeno svojstvo zaštićenog ili preventivno zaštićenog kulturnog dobra obavezno se primjenjuju sve odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati na pojedinačno zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima:

- konzervatorsko-restauratorsko istraživanje i izrada studija i elaborata
- popravak i održavanje postojećih građevina;
- nadogradnje;
- prigradnje;
- preoblikovanje;
- adaptacije (prilagodbe);
- rušenja i uklanjanja;
- promjena namjene;
- izvođenje radova na arheološkim nalazištima koji uključuju zemljane radove.

U skladu s navedenim Zakonom, za sve nabrojane zahvate na građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima, kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, Vukovar) potrebno je ishoditi propisane suglasnosti:

- a) posebni uvjeti i potvrda glavnog projekta – kod svih zahvata za koje je potreban odgovarajući akt kojim se odobrava građenje i zahvata koji se izvode na temelju glavnog projekta.
- b) posebni uvjeti i prethodno odobrenje – kod svih zahvata za koje nije potreban akt kojim se odobrava građenje i svih zahvata na koje se odnose Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (“NN” 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20) te Pravilnik o održavanju građevina (“NN” 122/14, 98/19).
- c) nadzor u svim fazama radova, provodi nadležno tijelo za zaštitu kulturne baštine.
- d) Prije izgradnje velikih infrastrukturnih zahvata (izgradnja cesta, pruga, mostova, energetskih postrojenja, industrijska postrojenja velike površine i slično) na arheološki neistraženom području investitorima se preporučuje provesti mjere zaštite arheoloških nalazišta prije početka građevinskih radova, i to: 1. terenski pregled područja predviđenog za izgradnju, 2. probna arheološka istraživanja ako terenski pregled pokaže postojanje arheoloških nalaza, 3.

sustavna arheološka istraživanja ako probno istraživanje potvrdi postojanje arheološkog nalazišta.

Za svako zaštićeno i preventivno zaštićeno kulturno dobro kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna katastarska čestica. Povijesne građevine i spomen obilježja obnavljaju se cjelovito, zajedno s njihovim okolišem: pristupom, vrtom, perivojem, voćnjakom, dvorištem i sl.

Zaštitu kulturnih dobara treba provoditi u skladu s načelima arheološke struke i konzervatorske djelatnosti: dokumentiranjem, konzervatorsko-restauratorskim istraživanjem, valorizacijom i izradom studija; izradom projektne dokumentacije; sanacijom, konzervacijom i prezentacijom građevina važnih za povijesni i kulturni identitet prostora.

Projektanti radova na zaštićenim kulturnim dobrima trebaju imati dopuštenje Ministarstva kulture za obavljanje poslova na kulturnim dobrima.

Arheološka iskapanja i istraživanja te konzervatorsko-restauratorska istraživanja građevina i izrada studija mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje daje nadležno tijelo.

Ovaj sustav mjera zaštite primijeniti će se i na dobra za koja se nakon donošenja prostornog plana utvrdi svojstvo kulturnog dobra.

Ako se nakon donošenja prostornog plana rješenjem utvrdi zaštita arheološkog nalazišta potrebno je postupati na sljedeći način: Zaštićena arheološka nalazišta i zone locirane su katastarskim česticama. Na tim nalazištima, prije svih zemljanih radova koji uključuju kopanje zemljišta, moraju se prethodno ishoditi posebni uvjeti zaštite i prethodno odobrenje, odnosno potvrda glavnog projekta nadležnog Konzervatorskog odjela, koji može propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja. Sva izgradnja na navedenim nalazištima uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na ostale prethodno izdane uvjete i odobrenja.

Mjere zaštite evidentiranih kulturnih dobara

Evidentirana kulturna dobra graditeljske i druge baštine spadaju u kategoriju kulturnih dobara od lokalnog značenja. Za zahvate na evidentiranim kulturnim dobrima graditeljske i druge baštine prije početka radova preporučuje se pribaviti stručno mišljenje nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine. Odluku o proglašenju zaštićenog kulturnog dobra od lokalnog značenja donosi predstavničko tijelo lokalne samouprave sukladno čl. 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a način njegove zaštite utvrđuje se uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela.

Spomen biste, spomen obilježja, grobnice, poklonci, kapelice i drugi elementi javnih obilježja ne mogu se uklanjati, premještati ili na njima bilo što raditi bez prethodno pribavljenog mišljenja nadležnog konzervatorskog odjela.

Ako se na području evidentiranih arheoloških nalazišta i zona ili preostalom području Općine, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radovi se moraju prekinuti te o nalazu bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Vukovaru, kako bi se sukladno odredbama čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza.

U tekstualnom dijelu plana potrebno je postojeće popise s podacima o kulturnim dobrima ažurirati prema podacima koje dostavljamo:

Zaštićena kulturna dobra:

- Na popisu zaštićenih kulturnih dobara treba dodati "Šiškovci" ispred "Spomen česma u čast AVNOJ-a, zaštićeno pod br. R-216 - spomenik NOB"

Evidentirana kulturna dobra:

Arheološka:

Na popis evidentiranih arheoloških dobara potrebno je dodati novootkrivena nalazišta:

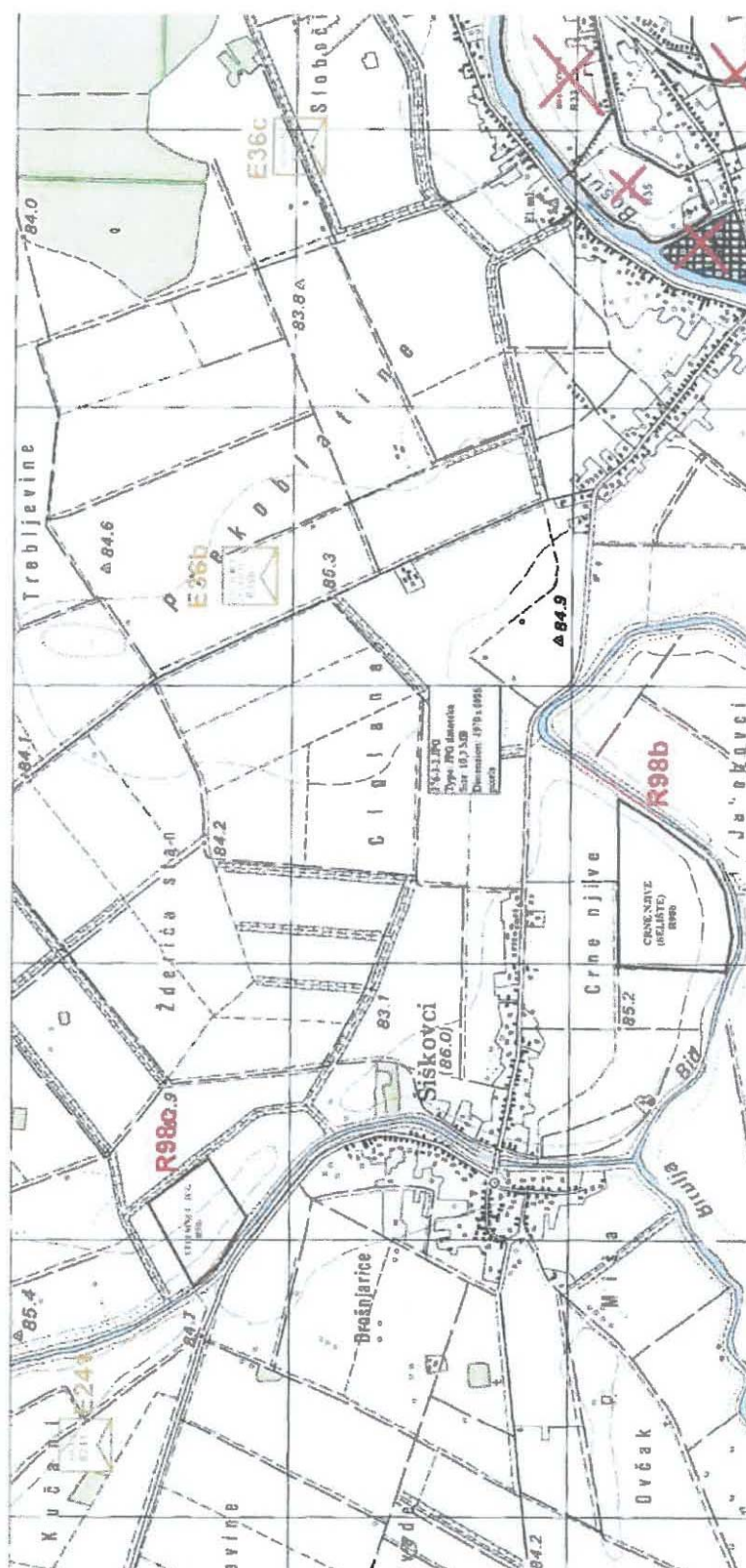
S poznatim položajem i utvrđenim opsegom:

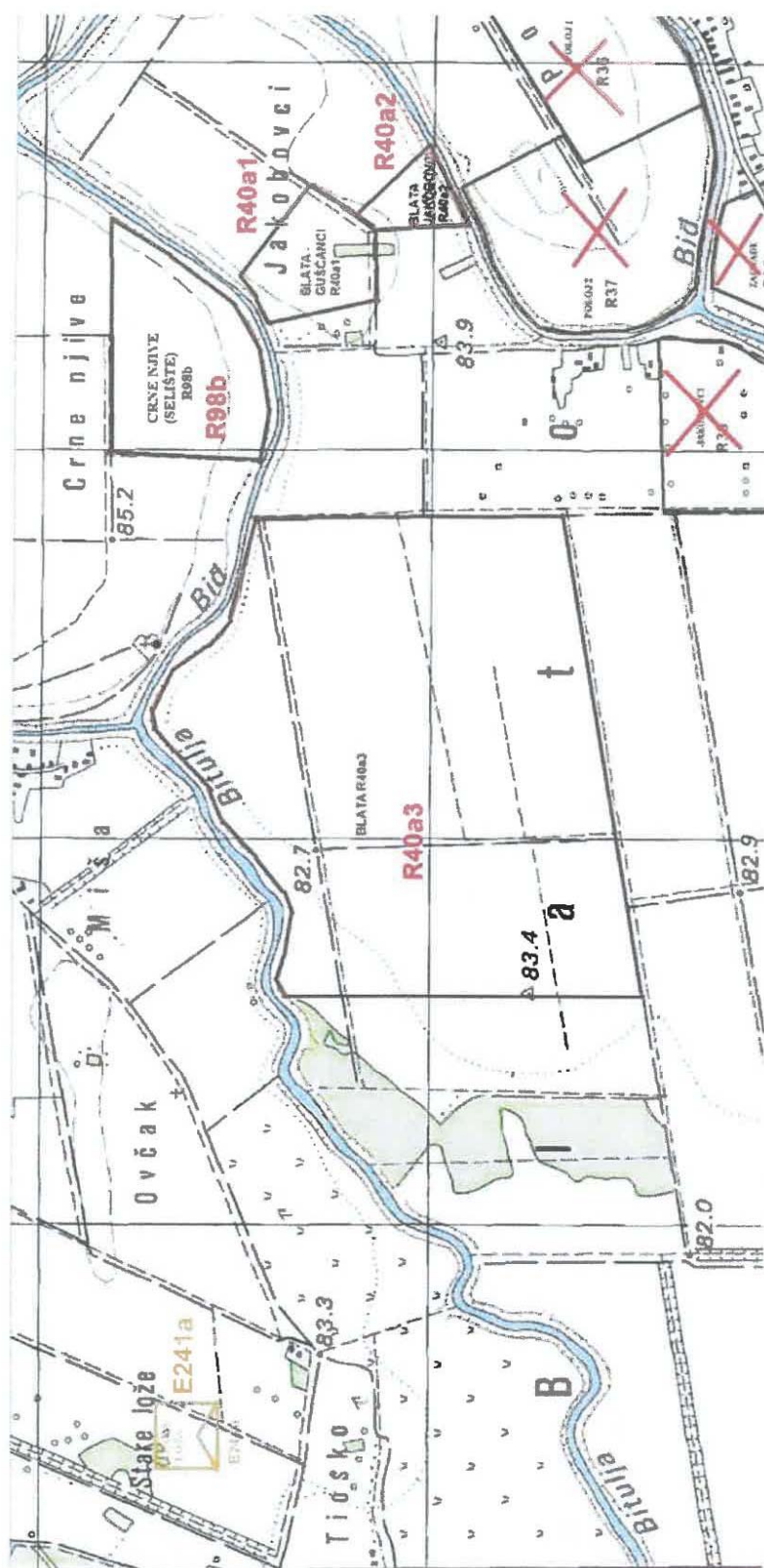
- Cerna, "Blata – Guščanci", antičko arheološko nalazište – R40a1
- Cerna, "Blata – Jakobovci", prapovijesno i srednjovjekovno arheološko nalazište – R40a2
- Cerna, "Blata", srednjovjekovno i novovjekovno arheološko nalazište – R40a3
- Cerna, "Trebljevine – jug", prapovijesno arheološko nalazište – R40a4
- Šiškovci, "Crne njive (Selište)", prapovijesno i antičko arheološko nalazište – R98b
- Šiškovci, "Velešinci – jug", prapovijesno i antičko arheološko nalazište – R98c

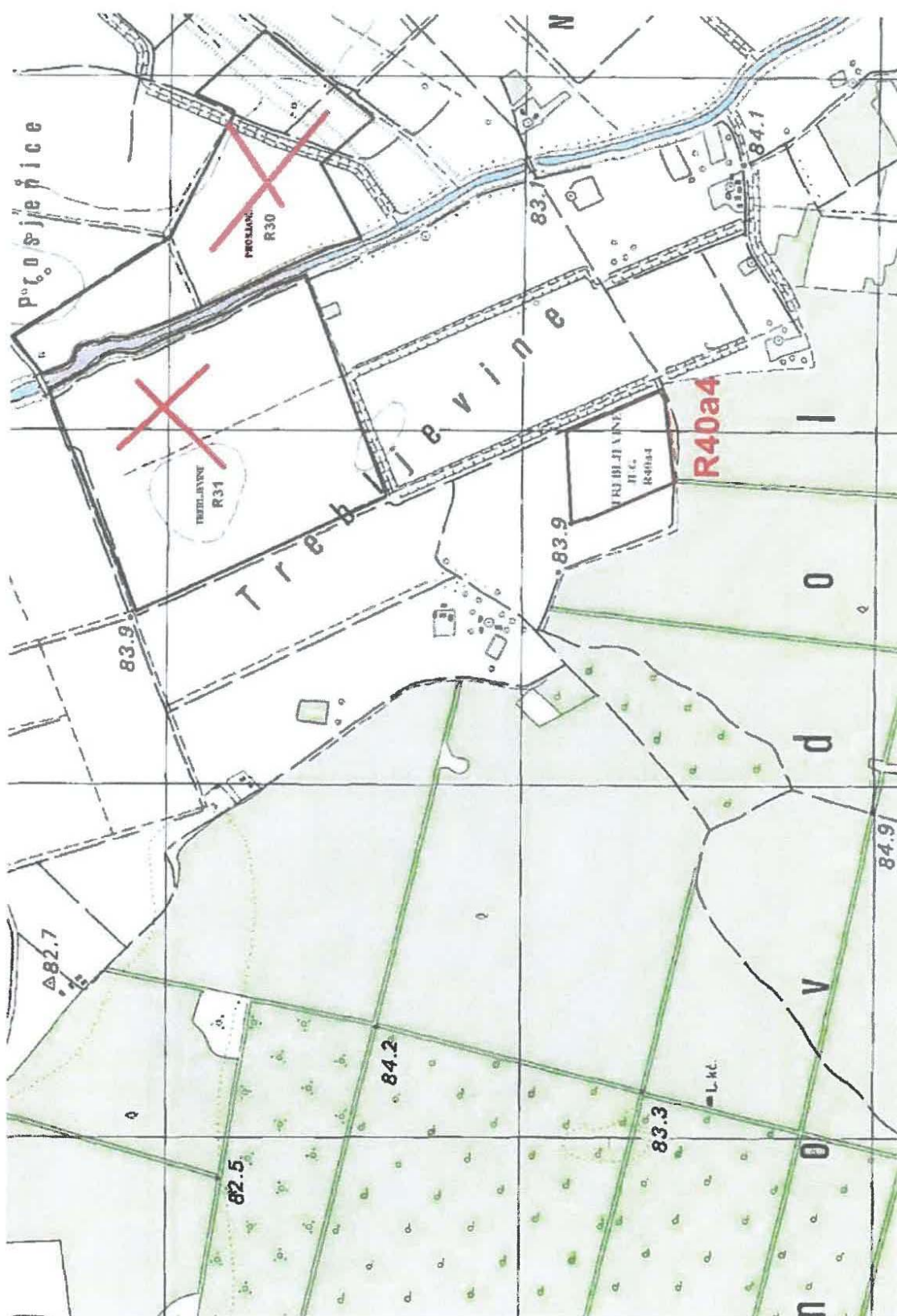
Sa približno poznatim položajem, ali bez utvrđenog opsega:

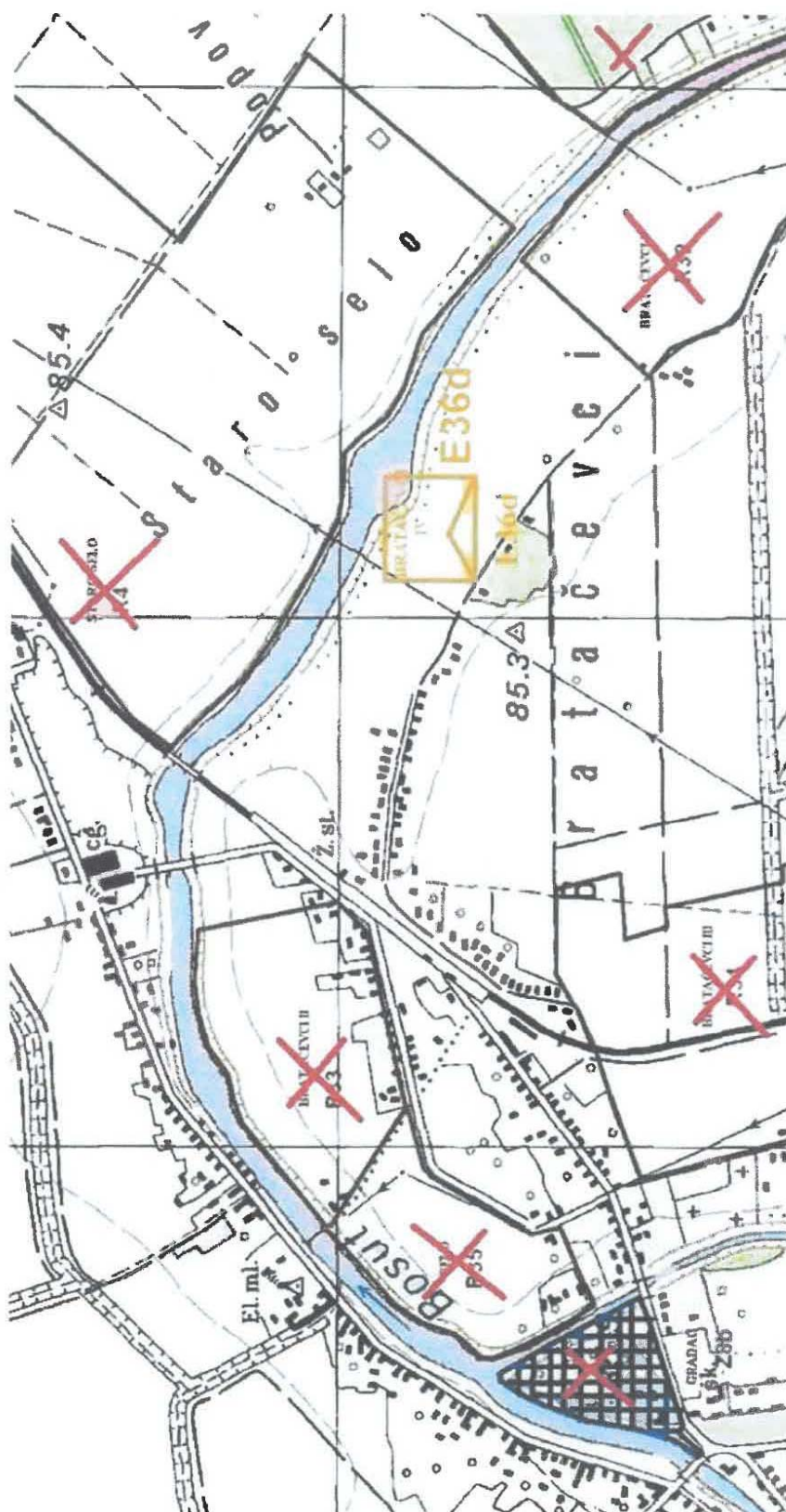
- Cerna, "Kučiste i Stanište", srednjovjekovno arheološko nalazište – E36b
- Cerna, "Slobočina", srednjovjekovno arheološko nalazište – E36c
- Cerna, "Bratačevci IV", prapovijesno i antičko arheološko nalazište – E36d
- Cerna, "Kučani", srednjovjekovno arheološko nalazište – E241
- Cerna, "Stara Loža", srednjovjekovno arheološko nalazište – E241a

U grafički dio plana potrebno je odgovarajućom oznakom označiti evidentirana arheološka nalazišta prema kartama danima u privitku i to: s poznatim položajem i utvrđenim opsegom – točno ucrtati prema opsegu na karti u privitku, a sa približno poznatim položajem, ali bez utvrđenog opsega – označiti odgovarajućom oznakom prema karti u privitku.











REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

KLASA: 612-08/20-10/0136
URBROJ: 532-04-02-19/4-20-4
Vukovar, 7. 9. 2020.

Općina Černa
Šetalište dr. F. Tuđmana 2
32272 Černa

Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Černe
- Prijedlog Općine za brisanje iz Plana evidentiranih građevina u Černi i Šiškovcima
- mišljenje, daje se

Povodom vašeg prijedloga od 11. 8. 2020. da se u sklopu II. izmjena i dopuna Plana briše s popisa evidentiranih kulturnih dobara svih sedamnaest zgrada iz grupe civilnih i etnoloških kulturnih dobara, nakon uvida u dostavljenu i našu dokumentaciju, dajemo mišljenje.

Navedene zgrade nalaze se u Prostornom planu uređenja općine Černe od izrade Plana 2007. g., prema tadašnjem vrednovanju Konzervatorskog odjela u Osijeku i izrađivača Plana. Od tada su neke od njih srušene i na njihovom mjestu su izgrađene suvremene kuće, a neke su u ruševnom stanju. Većina obnovljenih zgrada je izgubila povijesne elemente i vrijednost dok je manji broj sačuvan neobnovljen u izvornom stanju koje je također loše.

Ni jedna od navedenih zgrada ne zadovoljava uobičajene uvjete za zaštitu na državnoj razini pa Konzervatorski odjel nije planirao njihovu zaštitu, a do sada nismo dobili nijedan prijedlog za njihovu državnu ili lokalnu zaštitu. Mjere zaštite evidentiranih kulturnih dobara u Planu svode se na mogućnost lokalne zaštite koja do sada nije nijednom provedena. Našim zahtjevima za II. izmjene i dopune Plana u mjere zaštite evidentiranih kulturnih dobara dodana je neobvezujuća preporuka za pribavljanjem stručnog mišljenja Konzervatorskog odjela prije zahvata. Dakle, važeće i predložene prostorno-planske mjere zaštite su vrlo blage i procedure jednostavne, a njihovo neprovođenje zajedno s općim društvenim razlozima dovelo je do stanja kritične ugroženosti zgrada narodnog graditeljstva i općenito povijesnih zgrada koje nisu zaštićene na državnoj razini.

S obzirom na navedeno, ne protivimo se brisanju s popisa evidentiranih kulturnih dobara 10 kuća koje su srušene, 5 kuća kojima prijeti neposredno urušavanje koje je prijetnja sigurnosti javnih površina ili susjeda i 5 kuća koje su nekvalitetno obnovljene.

Za preostale evidentirane povijesne kuće smatramo da trebaju ostati na popisu u Planu, sukladno ciljevima prostornog razvoja i uređenja iz Plana. Naprotiv, na popis i se mogu dodati druge vrijedne povijesne kuće koje imaju realnu mogućnost kvalitetnog održavanja i obnavljanja.

Apeliramo na Općinu Černu da u okviru svojih nadležnosti i mogućnosti provodi mjere zaštite kulturne baštine, posebno graditeljske etnološke, u čemu smo na raspolaganju za stručnu suradnju.

Po ovlaštenju Ministrice, Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl. inž. građ.



Prilog:

- popis evidentiranih kulturnih dobara s označenim prihvatljivim brisanjem

Dostaviti:

- Naslovu
- Pismohrana, ovdje

Prilog: popis evidentiranih kulturnih dobara s označenim prihvatljivim brisanjem s popisa u PPUO (sjenčano, podebljano)

Civilne zgrade:

1. Cerna, građevina, Šetalište F. Tuđmana 5
2. Cerna, građevina, Šetalište F. Tuđmana 7

Etnološke zgrade:

Cerna

3. Kuća, Ulica braće Radića, 31
4. Kuća, Ulica braće Radića, 43 - srušena
5. Kuća, Ulica braće Radića 49 – loše obnovljena
6. Kuća, Ulica braće Radića 67
7. Kuća, Ulica braće Radića 73 – u rušenju
8. Kuća, Ulica Velika Cerna 20 - srušena
9. Kuća, Ulica Velika Cerna 61 - ruševna
10. Kuća, Ulica Velika Cerna, 74 – ruševna, srušeno pola kuće
11. Kuća s drvenim zabatom, Ulica Velika Cerna, 136
12. Kuća, Ulica Ljudevita Gaja 20 - ruševna
13. Kuća, Ulica Ljudevita Gaja 26
14. Kuća, Ulica Ljudevita Gaja 27 - srušena
15. Kuća, Ulica Ljudevita Gaja 49 - srušena
16. Kuća, Jurišićeva ulica 38 – loše obnovljena
17. Kuća, Jurišićeva ulica 46 – srušena

Šiškovci

1. Kuća, Ulica Stjepana Radića 1
2. Kuća, Ulica Stjepana Radića 3 - srušena
3. Kuća, Ulica Stjepana Radića 5 - srušena
4. Kuća, Ulica Stjepana Radića 21 - srušena
5. Kuća, Ulica Stjepana Radića 23 - srušena
6. Kuća (s pokloncem na pročelju), Ulica Stjepana Radića 25- loše obnovljena
7. Kuća, Ulica Stjepana Radića 33 - srušena
8. Kuća, Ulica Stjepana Radića 45 - loše obnovljena
9. Kuća, Ribička ulica 4
10. Kuća, Ribička ulica 5 - ruševna



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-05/20-01/493
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 28. travnja 2020.



OPĆINA CERNA

Primljeno: 05.05.2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		152.		

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna
- na nadležno postupanje, dostavlja se

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18. i 98/19.), Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam dostavljamo zahtjev Općine Cerna, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,



U prilogu: – kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- Općina Cerna, Šetalište dr. F. Tuđmana 2, 32 272 Cerna.



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci

ODJEL ZA EKOLOGIJU

KLASA: VK/19-01/709

URBROJ: 01-00-06/02-20-05

Vinkovci, 05. svibnja 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CERNA
OPĆINSKI NAČELNIK
Šetalište dr. F. Tuđmana 2, 32272, Cerna

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna
- mišljenje, dostavlja se

Vezano uz vaš zahtjev (KLASA:350-02/19-01/3, URBROJ:2212/04-01-20/2) za dostavom mišljenja iz našeg djelokruga na II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna, obavještavamo Vas slijedeće:

Nemamo primjedbi na II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna, te napominjemo da je potrebno prilikom izrade prostorno-planske dokumentacije pridržavati se Zakona o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19).

S poštovanjem,

Stručni suradnik za ekologiju:
Ljerk Dekanić, dipl.ing.šum.

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.

OPĆINA CERNA

Primljeno: 07. 05. 2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		160.		

VODITELJ UŠP VINKOVCI:
Damir Dekanić, dipl.ing.šum.



Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/174
URBROJ: 525-07/0179-20-2
Zagreb, 27. svibnja 2020.



OPĆINA CERNA

Primljeno: 19.06.2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		212		

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CERNA

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna

- Zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka, dostavljaju se

Vaša Klasa: 350-02/19-01/3

Urbroj: 2212/04-01-20/2

Od: Cerna, 17.04.2020.

Primljeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 06.05.2020.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljaju se zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka o poljoprivrednom zemljištu, a u svrhu izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna (u daljnjem tekstu: Prostorni plan).

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18 i 98/19-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade citiranog plana dužan pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva poljoprivrede.

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja) te da Program raspolaganja donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva, odnosno za Grad Zagreb Gradska skupština Grada Zagreba za svoje područje uz suglasnost Ministarstva. Nadalje, člankom 30. stavkom 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. S obzirom da Program raspolaganja za Općinu Cerna nije dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede, površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje koje se planira Prostornim planom proširiti.

Člankom 22. stavkom 3. Zakona propisano je da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja i pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda. Slijedom navedenoga, ukoliko postoji potreba da se u skladu sa propisanim uvjetima poljoprivredno zemljište P1 i/ili P2 kategorije uvrsti u građevinsko područje Prostornim planom, zahtjeva se da se isto detaljno obrazloži.

Temeljem članka 19. Zakona, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Ministarstvo poljoprivrede daje mišljenje na Prijedlog Prostornog plana. Radi davanja citiranog mišljenja, zahtjeva se da se Ministarstvu poljoprivrede u fazi javne rasprave o Prijedlogu Prostornog plana dostavi slijedeće:

1. Prijedlog Prostornog plana koji će biti izložen na javnoj raspravi;
2. Očitovanje Općine Cerna da poljoprivredno zemljište u vlasništvu države nije uvršteno u građevinsko područje koje se predlaže Prijedlogom Prostornog plana proširiti, ili očitovanje Općine Cerna o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja za Općinu Cerna ako Općina Cerna u međuvremenu donese uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede Program raspolaganja za Općinu Cerna;
3. Kartografski prikaz površina poljoprivrednog zemljišta koje se Prijedlogom Prostornog plana planira uvrstiti i/ili izuzeti iz građevinskog područja;
4. Popis katastarskih čestica u Tablici 1. koje se Prijedlogom Prostornog plana planira uvrstiti u građevinsko područje, odnosno izuzeti iz građevinskog područja:

Tablica 1.

Naselje	Broj katastarske čestice	Površina	Kultura	Vlasništvo (privatno i/ili državno)	Namjena i bonitet	Napomena

Osim što je obavijest o javnoj raspravi potrebno dostaviti službenim putem, predlaže se da istu dostavite na e-mail ana.budanko@mps.hr na koji također možete zatražiti dodatne informacije i tumačenja.





REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/20-03/1934
URBROJ: 536-03-02-03/03-20-02

Zagreb, 08. svibanj 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CERNA

Šetalište dr. F. Tuđmana 2
32272 Cerna

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 9555881478

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. Uбудуće je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo državne imovine će, temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgrađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna.

Ministarstvo državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK



Tomislav Boban

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo obrane



Hrvatsko predsjedanje
Vijećem Europske unije

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
SLUŽBA ZA VOJNO GRADITELJSTVO I ENERGETSKU
UČINKOVITOST
www.morh.hr

KLASA 350-02/20-01/62
UR. BROJ 512M3-020201-20-
MJESTO I DATUM Zagreb, 15. svibnja 2020.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA Cerna
Općinski načelnik
Šet. dr. F. Tuđmana 2
32272 CERNA

PREDMET II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna
- očitovanje, dostavlja se

VEZA Vaš akt KLASA:350-02/19-01/3, URBROJ:2212/04-01-20/2
od 17. travnja 2020.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, smjernice i posebni uvjeti od važnosti za obranu vezano za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da na prostoru obuhvata II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo obuhvatiti u postupku izrade predmetnog plana.

SJ/YO
[Signature]

S poštovanjem,



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

OPĆINA CERNA				
Primljeno: 19.05.2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		183.		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR

KLASA: 350-02/20-02/7
URBROJ: 511-01-386-20-2
Vukovar, 23. travnja 2020.



OPĆINA Cerna				
Primljeno: 24. 04. 2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		131.		

OPĆINA Cerna
ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 2
32272 Cerna

PREDMET: II izmjene i dopune PPUO Cerna, Zahtjevi,
- dostavlja se

Veza: Vaš dopis Klasa: 350-02/19-01/3, Urbroj: 2212/04-01-20/2, od 17.04.2020.

Poštovana/I,

U svezi Vašeg gore navedenog dopisa, dostavljamo slijedeće zahtjeve zaštite i spašavanja:

Druge Izmjene i dopune PPUO Cerna moraju biti usklađene s člancima: 13.- 15., 18., 20. - 28., 30., 33. i 38. „Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora“ («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

Propisi na kojima temeljima naše „Zahtjeve“:

- a) Zakon o sustavu civilne zaštite («NN» broj 82/15 i 118/18) i
- b) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu (elektroničkom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje



VODITELJ SLUŽBE

STJEPAN DRAGANIĆ

[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
Vukovarsko-srijemska županija
Služba za prostorno planiranje,
gradnju i zaštitu okoliša

KLASA: 361-01/20-01/23
URBROJ: 2196/1-14-03-20-2
Županija, 28. travnja 2020. godine

OPĆINA CERNA

Primljeno: 04.05.2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijec
		149.		

OPĆINA CERNA
HR-32272 Cerna
Šetalište dr. Franje Tuđmana 2

Predmet: Očitovanje
- dostavlja se

Povodom zahtjeva Općine Cerna Klasa: 350-02/19-01/3, Urbroj: 2212/04-01-20/2, zaprimljenog 22. travnja 2020. godine, radi donošenja Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Cerna, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije daje sljedeće prijedloge:

- u grafičkom dijelu Plana prikazati neizgrađeni ali uređeni dio građevinskog područja (neizgrađeno područje opremljeno infrastrukturom)
- izraditi pojmovnik
- u općim uvjetima gradnje definirati udaljenost građevnog od regulacijskog pravca
- PPUT djelatnosti- dodatno definirati uvjete gradnje i smještaj građevina „na zasebnoj građevnoj čestici koja ne graniči s izgrađenom građevnom česticom stambene i/ili javne i društvene namjene“, (članak 94)
- maknuti ograničenje širine čestice u članku 31. svaku 1.

POMOĆNIK PROČELNIKA

Bojan Zvijerac, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. Općina Cerna, HR-32272
Cerna, Šetalište dr. Franje Tuđmana 2
2. U spis, ovdje



OPĆINA CERNA

Primljeno: 04.05.2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		148		

KLASA: 350-05/20-01/116
 URBROJ: 376-05-3-20-2
 Zagreb, 28. travnja 2020.

Općina Cerna
 Šetalište dr. Franje Tuđmana 2
 32272 Cerna
 n/p Općinski načelnik

Predmet: Općina Cerna
 II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE CERNA
 zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-20/2 od 17. travnja 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.

- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Miharovića *od. Turošić*
 3 Z A G R E B **mr.sc. Miran Gosta**

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/491 8658	Marijana Tuđman HT.polozej.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351 803	Mirela Domazet HT.polozej.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621 477	Kosta Lukić HT.polozej.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233 124	Mladen Kuhar HT.polozej.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-tz.ave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/20-01/88
 URBROJ: 345-200-210-211/516-20-02/DB
 Zagreb, 28. 04. 2020. god.

OPĆINA CERNA

Primljeno: 06.05.2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		155		

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA CERNA
 Općinski načelnik
 Šetalište dr. F. Tuđmana 2
 32 272 CERNA

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna
 - podaci, daju se

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-20/2 od 17. travnja 2020. godine, kojim ste zatražili podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. iznose sljedeće podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja:

Na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 17/20) područjem Općine Cerna prolazi državna cesta DC 55 Borovo (D2) - Vinkovci - G.P. Županja (gr. BiH).

Navedenu cestu potrebno je ucrtati i označiti kao državnu cestu u skladu s navedenom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19).

S poštovanjem

Direktor Sektora
 Darko Šošić, dipl. ing. građ.

Na znanje:
 - Pismohrana, ovdje

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
 Vončinina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 107.384.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti
 OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Alen Leverić | Nikša Konjevod | Senko Bošnjak
 Privredna Banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0091 1002 3190 2



UPRAVA ZA CESTE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax: 032/332-454
www.zuc-vk.hr, E-mail: zupanijska-uprava-za-cestes@vk.tel.hr
ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/20-01/23
URBROJ: 2188/1-06-03/2-20-2
VINKOVCI, 05. svibnja 2020.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJA ŽUPANIJA
Općina Cerna
Šetalište dr. F. Tuđmana 2
32272 Cerna

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna

Temeljem vašeg dopisa klasa: 350-02/19-01/3, ur.broj: 2212/04-01-20/2 zaprimljenog 22. travnja 2020. godine u kojem nas pozivate da dostavimo zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna Uprava za ceste Vukovarsko - srijemske županije da je sljedeće smjernice :

1. Priključke i prilaze na javnu cestu i parkinge uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 95/14 i Normama za površinske čvorove .HRN U.C4.050 na način da se ne narušava postojeći režim prometovanja.
2. Planirati položaj novih instalacija izvan kolnika javne ceste.
3. U tekstualnom i grafičkom dijelu plana županijske i lokalne ceste moraju biti ucrtane sukladno odluci o razvrstanju javnih cesta u državne, županijske i lokalne ceste (NN 103/2018).
4. Biciklističku infrastrukturu uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16).
5. Pješačke staze uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01).
6. Položaj autobusnih stajališta planirati u skladu sa Pravilnikom o autobusnim stajalištima (NN 119/07).

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Željko Galić, dipl. oec.

2 9-1

**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 3782917
 fax: +385 (0)1 3783396
 e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
 naš broj i znak: 4250/20, 1.3.1. SK
 vaš broj i znak: KLASA: 350-02/19-01/3
 URBROJ: 2212/04-01-20/2
 datum: 23.04.2020.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CERNA

Šetalište dr. F. Tuđmana 2

32272 Cerna

OPĆINA CERNA

Primljeno: 22.04.2020.				
Org. jedinica	Klasifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
Cerna		135		

Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna
 - Dostava zahtjeva

Temeljem dopisa Općine Cerna, u vezi dostave zahtjeva o II. izmjenama i dopunama PPU Općine Cerna, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u PPU Općine Cerna dostupnom na mrežnim stranicama Općine, utvrđeno je da se u tekstualnom i grafičkom dijelu (u legendi) navodi netočna podjela postojeće željezničke pruge i službenog mjesta.

Prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17), postojeća željeznička pruga je „željeznička pruga za lokalni promet L209 Vinkovci – Županja“, a ne „željeznička pruga II. reda (II.211)“ ili „županijska pruga II. reda“ kako se navodi u tekstu PPU Općine Cerna.

Također, prema Zakonu o željeznici (NN 32/19), Izvješću o mreži 2020. HŽ Infrastrukture d.o.o., službeno mjesto Cerna je prema postojećem i budućem statusu stajalište, a ne „kolodvor“.

Sukladno navedenom, molimo da se ispravi netočna podjela postojeće željezničke pruge i službenog mjesta u tekstualnom i grafičkom dijelu (u legendi) u II. izmjenama i dopunama PPU Općine Cerna.

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu (pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor), potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. u skladu s posebnim propisima.

Molimo Vas da navedeno ugradite u tekstualni dio II. izmjena i dopuna PPU Općine Cerna.

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navesti i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 82/13, 18/15, 110/15 i 70/17),
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17),

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
 Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
 TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna.

PREDsjednik UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. grad.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubričić, dipl. ing.

- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**



Mirko Franović, dipl. ing. građ.

list 2/2

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubrinić, dipl. ing.

**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 3782917
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 4783/20, 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/19-01/3
URBROJ: 2212/04-01-20/3
datum: 27.05.2020.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CERNA
Šetalište dr. F. Tuđmana 2
32272 Cerna

Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna
- **Dopuna zahtjeva**

Temeljem dopisa Općine Cerna, u vezi dopune zahtjeva o II. izmjenama i dopunama PPU Općine Cerna, dostavljamo Vam sljedeće:

Sa stajališta HŽ Infrastrukture d.o.o. prihvaća se prijedlog Općine Cerna naveden u dostavljenom dopisu (KLASA: 350-02/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-20/3) za ukidanje postojećeg željezničko-cestovnog prijelaza u KM 15+511 željezničke pruge za lokalni promet L209 Vinkovci – Županja i otvaranje novog željezničko-cestovnog prijelaza s uređajem za osiguranje prijelaza (koji uključuje pješački prijelaz) oko KM 15+150.

U situaciji grafičkog dijela PPUO Cerna potrebno je uočiti novi željezničko-cestovni prijelaz na planiranoj (približnoj) lokaciji, te izbaciti postojeći prijelaz (koji se ukida). Isto je potrebno naznačiti u legendi.

Detaljnije zahtjeve za novi željezničko-cestovni prijelaz (koji uključuje pješački prijelaz) HŽ Infrastruktura d.o.o. kao javno pravno tijelo dati će kroz posebne uvjete iz provedbe projekta.

Nadalje, preostalom navedenom u dostavljenom dopisu nije mjesto u prostornom planu, te Vas molimo da se u PPUO Cerna ugradi dio s kojim smo suglasni.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 39901919995.
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR44230400091110252804.
TEMELJNI KAPITAL: 224 188 000,00 kuna.
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubrić, dipl. ing.

OPĆINA CERNIA

Primljeno: 27.04.2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		106		

plinacro
OPREATOR PLINOVODA TRANSPORTNOG SUSTAVA

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

OPĆINA CERNIA

OPĆINSKI NAČELNIK

Šetalište dr. Franje Tuđmana 2

32 272 Cerna

plinacro d.o.o.	Savski put 88A	10000 Zagreb
Klasa:	PL/20-01/1233	
Datum:	24.4.2020.	
UR. BR.:	RIP-20-02	

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna
– dostava zahtjeva

Poštovani,

nastavno na Vaš zahtjev iz dopisa Klasa: 350-02/19-01/3; Ur.br.: 2212/04-01-20/2 od 17. travnja 2020. godine, dostavljamo Vam sljedeće očitovanje kao i podatke.

Na području Općine Cerna Plinacro d.o.o. je vlasnik **magistralnog plinovoda Ivankovo – Županja DN 300/50** (DN označava promjer plinovoda u mm/radni tlak u barima) i nadzemnog objekta **BS Cerna** (blokadna stanice).

Obzirom da smo u granicama obuhvata predmetnih izmjena i dopuna plana (prema preglednoj karti izmjene 1 i 7), u grafički dio plana potrebno je kartirati navedeni plinovod i njegov zaštitni koridor.

U tekstualni dio, odnosno u „Odredbe za provođenje“, potrebno je uvrstiti sljedeće:

„Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljanu Lokacijsku odnosno Građevinsku dozvolu, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Također, za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

Prostorni položaj navedenog plinovoda na području Općine Cerna dostavljamo Vam u prilogu u vektorskom obliku (.dwg format_ projekcija HTRS96/TM).

S poštovanjem,

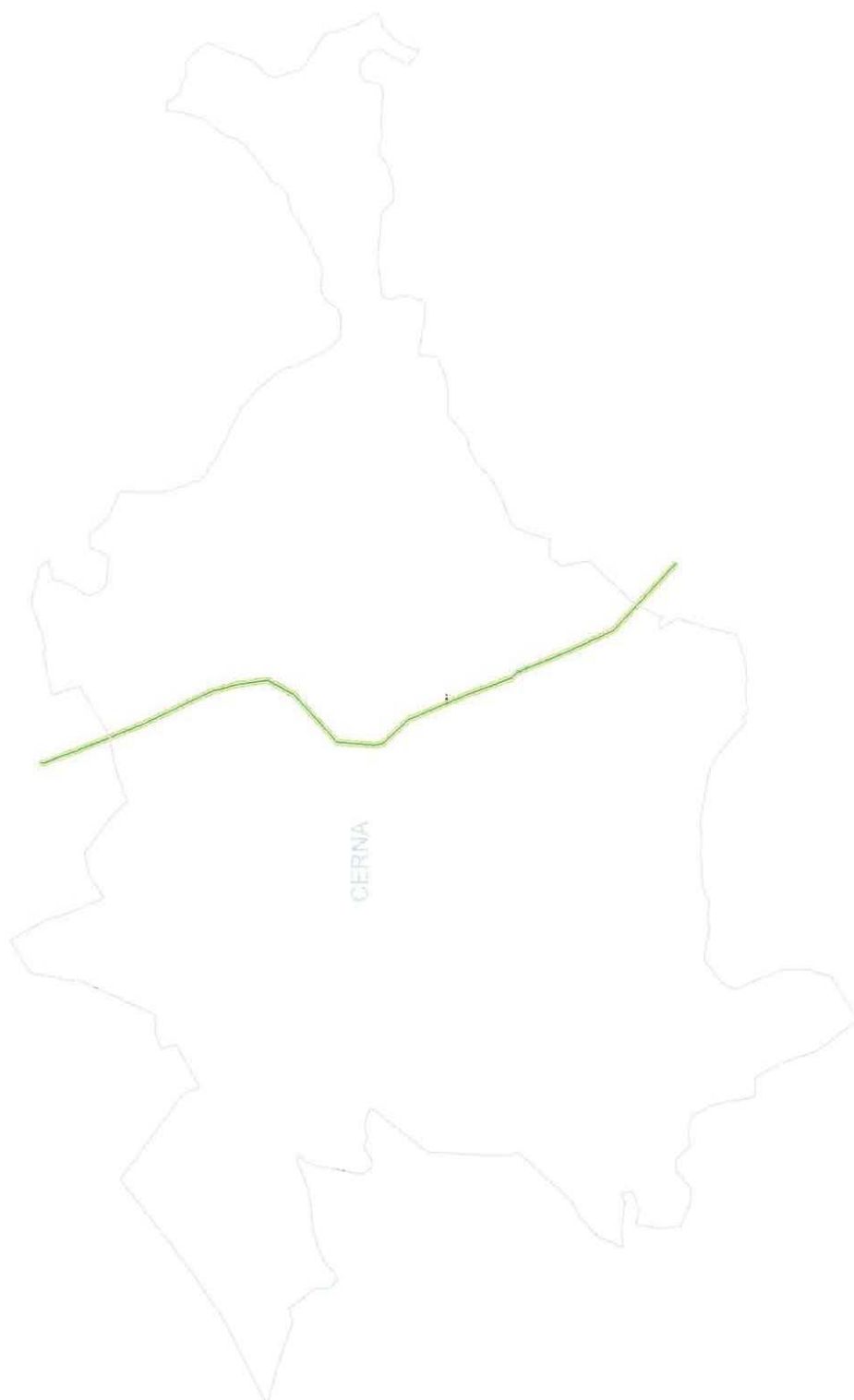
Rukovoditeljica
Službe geodetskih poslova
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor
Sektora razvoja i investicija
Antun Kranjčec, dipl. ing.

- prilog: CD s podacima (kao u tekstu)

plinacro
16 d.o.o. • Zagreb

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 812.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDSEDNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE MARIN ZOVKO
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR2923600001101634088; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHR2X; IBAN: HR7624840081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030498; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN: HR6924070001100614480; OTP BANKA DD





REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA

OPĆINA IVANKOVO
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2188/03-03/1-20-4
Ivankovo, 23. travnja 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO – SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA Cerna
Šetalište dr. F. Tuđmana 2
32272 Cerna

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna, Očitovanje
- dostavlja se
VEZA; Klasa:350-02/19-01/3, Urbroj: 2212/04-01-20/2 od 17.4.2020.

Općina Cerna provodi postupak II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine.
Prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), Općina Ivankovo nema zahtjeva u II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Cerna koji bi se odnosili na planske smjernice, odredbe propisa, sektorske strategije, podatke i slično.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Miličević, dipl. ing.

Dostavlja se:

1. Općina Cerna,
Šetalište dr. F. Tuđmana 2, 32272 Cerna
2. Pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BABINA GREDA
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 350-02/20-01/3
URBROJ: 2212/02-02/20-01-1
Babina Greda, 23. travnja, 2020. godine

OPĆINA CERNA				
Primljeno: 27.04.2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		134.		

OPĆINA CERNA
OPĆINSKI NAČELNIK

Predmet: II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Cerna –
očitovanje

11

Vezano za Vašu Odluku o izradi II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Cerna, na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju (N/N 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), očitujemo se da nemamo zahtjeva i smjernica za izradu Plana u dijelu njegovih predloženih izmjena.

S poštovanjem,

Općinski načelnik:
Josip Krnić




REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 351-02/20-01/01
UR.BROJ: 2212/09-02-20/01
Štitar, 22. travnja 2020.

OPĆINA CERNA

Primljeno: 24. 04. 2020.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		132 -		

OPĆINA CERNA
Šetalište dr. F.Tuđmana 2
32272 Cerna

PREDMET: II: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna.
- dostavlja se

Općina Štitar na temelju vašeg zahtjeva KLASA: 350-02719-01/3, URBROJ:2212/04-01-20/2, od 17.04.2020. godine, nakon uvida u zahtjevom zaprimljenu dokumentaciju, te sukladno odredbama čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN. 153/13 - 98/19.), Općina Štitar nema smjernica, zahtjeva kao ni primjedbi za izradu Plana.



D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Na temelju Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Cerna ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 3/20) Općina Cerna započela je izradu Plana.

Prema članku 90. ZPU ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) zatraženi su zahtjevi od dvadeset i šest javnopravnih tijela. Sedamnaest javnopravnih tijela dostavilo je zahtjeve.

Priloženi preslici:

- Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Cerna ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 3/20)
- Mišljenje Službe za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odjel za zaštitu okoliša i prirode, Vukovar

Broj 3.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 52

01	37	Naknada građanima i kućanstvima	200.000	157.000	79
01	372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	200.000	157.000	79
01 A1011 04		AKTIVNOST: Sufinanciranje cijene prijevoza učenika srednjih škola	100.000	93.569	94
01		Funkcijska klasifikacija: 09- Obrazovanje	100.000	93.569	94
01	3	Rashodi poslovanja	100.000	93.569	94
01	37	Naknada građanima i kućanstvima	100.000	93.569	94
01	372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	100.000	93.569	94
01 A1011 05		AKTIVNOST: Sufinanciranje rada dječjeg vrtića	300.000	257.200	86
01		Funkcijska klasifikacija: 09- Obrazovanje	300.000	257.200	86
01	3	Rashodi poslovanja	300.000	257.200	86
01	37	Naknada građanima i kućanstvima	300.000	257.200	86
01	372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	300.000	257.200	86

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 3.

Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna Općine Cerna za 2019. god. stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 400-08/18-01/5
Urbroj: 2212/04-02-20/01
U Cemi, 02. 03. 2020.

Predsjednik Općinskog vijeća:
Branko Stojčić, ing.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 29. Statuta općine Cerna (Službeni vjesnik VSŽ 13/09, 2/13, 24/14, 8/18) i članka 84. Poslovnika Općinskog vijeća (Službeni vjesnik VSŽ 13/09, 2/13, 8/18) Općinsko vijeće Općine Cerna, na 18. sjednici održanoj dana 02. 03. 2020. godine, donijelo je:

**ODLUKU O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
(PPUO) CERNIA**

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE
PROSTORNOG PLANA**

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada II. Izmjena i dopuna PPUO Cerna sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

**RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODNOSNO IZMJENE I
DOPUNE PROSTORNOG PLANA**

Članak 2.

II. Izmjene i dopune PPUO Cerna obuhvatit će sljedeće:

1. Usklađivanje PPUO s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom i određivanje lokacije reciklažnog dvorišta,
2. Određivanje zona zaštitnih zelenih površina i/ili javnih zelenih površina te površina groblja unutar građevinskih područja naselja,
3. Određivanje zona javne i društvene te športsko-rekreacijske namjene kao i površina javne namjene unutar građevinskih područja naselja,
4. Korekcija Odredbi za provedbu vezanih za:
 - uvjete gradnje građevina gospodarske namjene unutar i izvan građevinskih područja naselja,
 - uvjete gradnje građevina kod rekonstrukcije postojećih (legalnih) građevina,
 - uvjete gradnje građevina na prostoru u neposrednoj blizini groblja,
 - uvjete gradnje javnih i društvenih građevina,
 - uvjete gradnje športsko-rekreacijskih građevina,
 - uvjete gradnje građevina stambene namjene,
 - opće uvjete gradnje,
5. Usklađivanje PPUO-a s Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
6. Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije,
7. Revizija prostornih planova niže razine,
8. Ugrađivanje zahtjeva javnopravnih tijela.

Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a Cerna ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Općine Cerna.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Cerna, uočena su ograničenja u prostoru za planirani gospodarski razvoj Općine i uređenje naselja.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Cerna, povećanje kvalitete stanovanja nadopunjavanjem mreže društvene infrastrukture te zaštita postojećih i stvaranje novih ambijentalnih vrijednosti.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTEJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

Za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Cerna.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

Članak 8.

U okviru izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna koristiti će se katastarski planovi iz važećeg PPUO Cerna te će se prema potrebi nabaviti katastarski planovi od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske snjemnice i propisani

dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1.REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulture baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Olajnica 19
32000 VUKOVAR

2.REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 9
32000 VUKOVAR

3.REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB

4.REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

5.REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

6.REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Uprava za nekretnine
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB

7.MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR

8.JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO
UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI

9.HAKOM
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB

Broj 3.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 54

10.HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK

11.HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI

12.PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

13.PRVO PLINARSKO DRUŠTVO D.O.O
K.A. Stepinca 27
32000 VUKOVAR

14.PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB

15.HRVATSKE CESTE d.o.o.
Odjel za studije i projekte
Vončinina 3
10000 ZAGREB

16.UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-
SRJEMSKJE ŽUPANIJE
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI

17.HŽ Infrastruktura
Mihanovićeva 12
10000 ZAGREB

18.HRVATSKE ŠUME
UŠP Podružnica Vinkovci
Trg bana Josipa Šokčevića 20
32100 VINKOVCI

19.HRVATSKE VODE
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb
VGI "Bid-Bosut" Vinkovci
J. Kozarca 28
32100 VINKOVCI

20.VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA,
d.o.o.
Dragutina Žanića-Karle 47a
32100 VINKOVCI

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.

Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- OPĆINA ANDRIJAŠEVCI
- OPĆINA BABINA GREDA
- OPĆINA GRADIŠTE
- OPĆINA IVANKOVO
- OPĆINA PRIVLAKA
- OPĆINA ŠTITAR

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna:

- Dostava zahtjeva za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna u roku do najviše 15 dana,
- Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna izradit će se najkasnije u roku od 60 dana od primitka eventualno nedostajućih podloga i zahtjeva iz članka 9. ove Odluke i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati obuhvat izmjena,
- Izrada Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna za potrebe javne rasprave u roku 8 dana od njegova utvrđivanja,
- Javna rasprava trajati će do maksimalno 15 dana,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna u roku 15 dana od Izvješća s javne rasprave,
- Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna izraditi će se najkasnije 8 dana od utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga,

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Cerna i drugih izvora.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Ovom se Odlukom tijekom izrade faza II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Cerna.

Broj 3.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 55

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Zavodu za prostorni razvoj,
- Nadležnim tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 14.

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 350-02/19-01/3
Urbroj: 2212/04-02-20/1
U Cerni, 03. 03. 2020.

Predsjednik Općinskog vijeća:
Branko Stojčić, ing.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 66/01 i 129/05), članka 29. Statuta općine Cerna (Službeni vjesnik VSŽ 13/09, 2/13, 24/14, 8/18) i članka 84. Poslovnika Općinskog vijeća (Službeni vjesnik VSŽ 13/09, 2/13, 8/18), na 18. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 02. 03. 2020., donijeta je

ODLUKA
o prihvatanju Izvješća o izvršenju plana
gospodarenja otpadom na području općine Cerna
za 2019.g.

I.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju plana gospodarenja otpadom na području općine Cerna u 2019. godini.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 351-01/20-01/1
Urbroj: 2212/04-02-20/1
U Cerni, 02.03. 2020.

Predsjednik Općinskog vijeća:
Branko Stojčić, ing.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 66/01 i 129/05), članka 29. Statuta općine Cerna (Službeni vjesnik VSŽ 13/09, 2/13, 24/14) i članka 84. Poslovnika Općinskog vijeća (Službeni vjesnik VSŽ 13/09, 2/13), na 18.

sjednici Općinskog vijeća, održanoj 02.03.2020., donijet je

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća o korištenju proračunske
zalihe u 2019. godini

I.

Općinsko vijeće općine Cerna prima na znanje da proračunska zaliha u 2019. godini nije korištena.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 022-05/20-01/1
Urbroj: 2212/04-02-20/02
U Cerni, 02. 03. 2020.

Predsjednik Općinskog vijeća:
Branko Stojčić, ing.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 66/01 i 129/05), članka 29. Statuta općine Cerna (Službeni vjesnik VSŽ 13/09, 2/13, 24/14) i članka 84. Poslovnika Općinskog vijeća (Službeni vjesnik VSŽ 13/09, 2/13), na 18. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 02. 03. 2020., donijet je

ZAKLJUČAK
o razmatranju Izvješća o radu općinskog načelnika
općine Cerna za I-XII 2019. godinu

I.

Općinsko vijeće općine Cerna prihvaća Izvješće o radu Općinskog načelnika općine Cerna za period I-XII. 2019. godinu.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 022-05/20-01/2
Urbroj: 2212/04-02-20/1
U Cerni, 02. 03. 2020.

Predsjednik Općinskog vijeća:
Branko Stojčić, ing.

Na temelju članka 72. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18) i članka 29. Statuta općine Cerna (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 13/09, 2/13, 24/14, 8/18) i članka 84. Poslovnika Općinskog vijeća (Službeni vjesnik



KLASA: 612-07/2019-08/18
URBROJ: 2196/1-14-01-19-2
Vukovar, 17. prosinca 2019. godine

OPĆINA CERNA				
Prilijeno: 19.12.2019.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
43.		445.		

OPĆINA CERNA
Šetalište dr. F. Tuđmana 2
HR-32272 Cerna

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna – dopuna prijedloga o izradi II. ID PPUO Cerna

- mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš, dostavlja se

Dana 11. prosinca 2019. godine zaprimili smo Vaš zahtjev KLASA: 350-02/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-19/6 od 04. prosinca 2019. godine gdje ste od ovog tijela temeljem čl. 66. st. 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) zatražili izdavanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna uz opis što je dopunjeno u odnosu na verziju prijedloga Odluke o izradi II. ID PPUO Cerna za koju je proveden postupak ocjene o potrebi strateške procjene o čemu je izdano Mišljenje KLASA: 612-07/2019-13/16, URBROJ: 2196/1-14-01-19-3 od 04. studenog 2019. godine. Uz zahtjev ste dostavili prijedlog Odluke o izradi II. ID PPUO Cerna (u daljnjem tekstu: Odluka).

U odnosu na verziju za koju je proveden postupak ocjene o potrebi strateške procjene dodano je sljedeće:

1. u točki 2. prijedloga Odluke dodano je da će se odrediti površina za groblje unutar građevinskog područja naselja (na k.č. broj 1556 k.o. Cerna je postojeće, proširenje na k.č. broj 1557/2 k.o. Cerna);
2. u točki 3. prijedloga Odluke dodano je da će se unutar građevinskih područja naselja uz zone javne i društvene namjene i površina javne namjene odrediti i zone športsko-rekreacijske namjene;
3. u točki 4. "Korekcija Odredbi za provedbu" dodani su uvjeti gradnje javnih i društvenih građevina, uvjeti gradnje športsko-rekreacijskih građevina i opći uvjeti gradnje.

S obzirom da je za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna proveden postupak ocjene o potrebi strateške procjene te da su dopune prijedloga Odluke lokalnog karaktera, ne očekuje se mogućnost značajnog negativnog utjecaja dopuna na okoliš, odnosno na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Mišljenja smo da za dopunu prijedloga Odluke niste dužni provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno stratešku procjenu.

Prilikom realizacije projekata iz predmetnog plana potrebno je provesti postupke sukladno posebnim važećim propisima iz područja zaštite okoliša, prirode, voda i zraka, te održivog gospodarenja otpadom, kako bi se eventualni potencijalni mogući negativni utjecaji smanjili na prihvatljivu razinu za okoliš i ekološku mrežu.

ZAMJENICA PROČELNIKA:

Nataša Radojčić, mag. biol. univ. spec. oecol.



DOSTAVITI sa povratnicom:

1. Naslovu,
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



KLASA: 612-07/2019-13/16
URBROJ: 2196/1-14-01-19-3
Vukovar, 04. studenog 2019. godine

OPĆINA CERNA				
Primljeno: 08.11.2019.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		391.		

OPĆINA CERNA
Šetalište dr. F. Tuđmana 2
HR-32272 Cerna

Predmet: "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna"

- mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, daje se

Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, zaprimila je 30. listopada 2019. godine Vaš zahtjev KLASA: 350-02/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-19/6 od 24. listopada 2019. godine u kojem ste zatražili mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene (u daljnjem tekstu: ocjena) utjecaja "II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna" na okoliš, temeljem odredbe čl. 30. st. 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 03/17, u daljnjem tekstu: Uredba). Uz zahtjev ste dostavili dokumentaciju iz provedenog postupka kao i prijedlog Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš predmetnog plana.

Prema odredbi čl. 30. st. 4. Uredbe prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene na lokalnoj razini nadležno tijelo dužno je o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji. U tu svrhu nadležnom upravnom tijelu za zaštitu okoliša u županiji se, uz zahtjev za davanje mišljenja, dostavlja i potrebna dokumentacija.

Slijedom Vašeg zahtjeva, po pregledu dostavljene dokumentacije, dajemo sljedeće mišljenje:

Sukladno čl. 66. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) od ovog upravnog tijela zatražili ste dopisom KLASA: 350-02/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-19/1 od 04. travnja 2019., zaprimljeno 10. travnja 2019. godine, mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene, utjecaja "II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna" na okoliš.

Slijedom navedenog zahtjeva, sukladno odredbi čl. 64. Zakona o zaštiti okoliša ovo upravno tijelo je izdalo mišljenje KLASA: 612-07/2019-08/2, URBROJ: 2196/1-14-01-19-2 od 16. travnja 2019. godine, u kojem je navedeno da ste obvezni provesti postupak ocjene.

Nakon dobivenog mišljenja ovog upravnog tijela, sukladno odredbama čl. 64. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i čl. 29. Uredbe, načelnik Općine Cerna je dana 16. svibnja 2019. godine donio Odluku o započinjanju postupka ocjene za "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna" KLASA: 350-02/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-19/2. Dana 17. srpnja 2019. godine načelnik Općine Cerna donosi Odluku o izmjeni Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna KLASA: 350-02/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-19/3.

Nadležno tijelo za provedbu postupka ocjene je Općina Cerna (u daljnjem tekstu: nadležno tijelo).

Temeljem odredbe čl. 29. Uredbe, nadležno tijelo je uputilo zahtjeve (KLASA: 041-01/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-19/3) tijelima i osobama određenim posebnim propisima iz članka VI. Odluke o provođenju postupka ocjene, u kojima traži dostavu mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja predmetnog plana na okoliš.

U okviru postupka ocjene, a na temelju čl. 26. st. 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13, 15/18 i 14/19), nadležno tijelo je ovom upravnom tijelu podnijelo zahtjev (KLASA: 041-01/19-01/3, URBROJ: 2212/04-01-19/3 od 11. srpnja, 2019. godine) za provedbom prethodne ocjene prihvatljivosti "II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna" za ekološku mrežu.

U provedenom postupku nadležno tijelo je zaprimilo sljedeća mišljenja:

1. Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, dala je mišljenje KLASA: 612-07/2019-11/8, URBROJ: 2196/1-14-01-19-5 od 18. listopada 2019. godine, da za "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna" nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš, te da je isti prihvatljiv za ekološku mrežu;
2. Hrvatske vode, VGI za mali sliv Biđ-Bosut, dale su mišljenje KLASA: 350-02/19-01/0000287, URBROJ: 374-3101-1-19-2 od 16. srpnja 2019. godine da za "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna" nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;
3. Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci, dale su mišljenje KLASA: VK/19-01/709, URBROJ: 01-00-06/02-19-02 od 07. kolovoza 2019. godine da za "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna" nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;
4. Općina Andrijaševci dala je mišljenje KLASA: 351-01/19-01/06, URBROJ: 2188/02-01-19-2 od 29. svibnja 2019. godine da za "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna" nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;
5. Općina Babina Greda dala je mišljenje KLASA: 350-02/19-20/12, URBROJ: 2212/02-03/19-01-1 od 29. svibnja 2019. godine da za "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna" nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;
6. Općina Šitar dala je mišljenje KLASA: 351-03/19-01/01, URBROJ: 2212/09-02-19/01 od 24. svibnja 2019. godine da za "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna" nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;
7. Općina Ivankovo dala je mišljenje KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2188/03-03/1-19-2 od 24. svibnja 2019. godine da za "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna" nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Slijedom svega navedenog, sukladno odredbi čl. 30. st. 4. Uredbe, ovo upravno tijelo daje mišljenje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja predmetnog plana na okoliš proveden sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 67/08).

S poštovanjem,



ZAMJENICA PROČELNIKA:

Natasa Radovic, mag. biol. univ. spec. oecol.

Dostaviti s povratnicom:

1. Naslovu,
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

IV. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarića 5/A

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 2

22-08-2017





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|---|---|
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planirao zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetska certificiranje, energetska pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|---|--|
| 8 | Sonja Cupec |
| | Osijek, Sjenjak 44 |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 8 | Stjepan Stakor |
| | Osijek, Vj.Gorana Zobundije 6 |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 9 | Vlado Sudar |
| | Osijek, A.Paradžika 10 |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|--|
| 8 | Krunoslav Lipić |
| | Osijek, Ivana Zajca 2 |
| 8 | - član uprave |
| 8 | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |

TEMELJNI KAPITAL:

- | | |
|---|-----------------|
| 2 | 978.000,00 kuna |
|---|-----------------|

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- | | |
|---|--|
| 1 | Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općine sa Zakonom o trgovačkim društvima |
|---|--|

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 2 od 4





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	28.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica 43 od 41





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis

U Osijeku, 21. kolovoza 2017.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-2929/17-2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
22-08-2017
Osijek,



UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA

[Handwritten signature]

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 4 od 4

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/195

Urbroj: 505-04-16-2

Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu VANESE BOLF, dipl.ing.arh., OIB: 46338042977, iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7, u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7, pod rednim brojem **180**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, VANESI BOLF, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je VANESA BOLF:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/07-01/3325, Urbroj: 314-01-07-1, od 11.10.2007. godine,
- da je položila stručni ispit dana 20.06.2001. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. VANESA BOLF, OSIJEK, NASELJE A.G.MATOŠA 7
2. U Zbirku isprava Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ((NN br. 153/13, 65/17, 114/18), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE

O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

I

Imenuje se Vanesa Budač, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 25. 03. 2019.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijećna Paje Krstića 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.



ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

P O T V R D A

kojom potvrđujem da je Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i propisima donesenim na temelju istog.

Odgovorni voditelj:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.